São Paulo, 06 de outubro de 2020.

XP INFRA II FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES EM INFRAESTRUTURA

CNPJ/ME n.º 30.317.464/0001-97

COMUNICADO AO MERCADO

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, localizada à Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2277, 2º andar, conjunto 202, Jardim Paulistano, CEP 01.452-000, Brasil, e inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Economia ("CNPJ/ME") sob o nº 22.610.500/0001-88, na qualidade de instituição administradora ("Administradora") do **XP INFRA II FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES EM INFRAESTRUTURA,** fundo de investimento em participações em infraestrutura, constituído sob a forma de condomínio fechado, de acordo com a Lei nº 11.478, de 29 de maio de 2007, conforme alterada ("Lei nº 11.478") e a Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 578, de 30 de agosto de 2016, conforme alterada ("Instrução CVM 578"), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 30.317.464/0001-97 ("Fundo"), informa a seus cotistas ("Cotistas") e ao mercado em geral que:

O Fundo realizou a distribuição pública da Terceira Emissão de Cotas, composta por até 5.228.485 (cinco milhões, duzentas e vinte e oito mil, quatrocentas e oitenta e cinco) Cotas, pelo valor unitário na Data de Emissão de R$ 95,63 (noventa e cinco reais e sessenta e três centavos), perfazendo o montante total de R$ 500.000.020,55 (quinhentos milhões, vinte reais e cinquenta e cinco centavos) ("Volume Total da Oferta" e "Oferta"), nos termos da Instrução CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada ("Instrução CVM 400"). A oferta pública de distribuição das Cotas da Primeira Emissão foi encerrada em 1º de outubro de 2020, tendo sido subscritas e integralizadas 2.471.232 (duas milhões, quatrocentas e setenta e uma mil, duzentas e trinta e duas) Cotas, com o valor unitário de R$ 95,63 (noventa e cinco reais e sessenta e três centavos), totalizando o valor de R$ 236.323.916,16 (duzentos e trinta e seis milhões, trezentos e vinte e três mil, novecentos e dezesseis reais e dezesseis centavos).

Adicionalmente, informamos que não houve condicionamento de ordens no montante máximo da Oferta, de modo que não haverá a necessidade de realização do procedimento de retratação.

Dessa forma, a partir de 08/10/2020 as cotas subscritas e integralizadas durante a 3ª emissão de cotas do Fundo estarão liberadas para negociação no mercado de bolsa administrado e operacionalizado pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão sob o código de negociação XPIE11 e código ISIN BRXPIECTF003. Todas as cotas devidamente emitidas, subscritas e integralizadas farão jus a futuras distribuições de rendimentos em igualdade de condições.

Atenciosamente,

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

XP Infra II Fundo de Investimento em Participações em Infraestrutura