

PARAMIS CAPITAL

Relatório Gerencial

RIFF FI-Infra

Abril 2025

Riff Infraestrutura

RIFF11

Data de Início:	03/07/2024
Início de Negociação:	04/10/2024
CNPJ:	54.895.184/0001-24
Investidores Alvo:	Público em Geral
Gestor:	Paramis Capital
Administrador:	S3 Caceis Brasil DVTM S.A.
Taxa de Gestão/ Administração:	0,84%
Taxa de Performance:	20% do que exceder o retorno do IMAB-5*
Data Com:	Último dia útil do mês
Data de Pagamento:	Até o 10º dia útil do mês
Formador de Mercado:	Banco Fator

*Para maior detalhes consulte o regulamento do fundo disponível em www.paramis.com.br/gestao-de-fundos/

OBJETIVO DO FUNDO

O objetivo do RIFF FI-Infra é gerar rendimentos isentos aos cotistas aplicando em títulos privados ligados ao setor de infraestrutura, tais como debêntures incentivadas e outros ativos permitidos em regulamento.

DESTAQUES

R$ 139,6 milhões
Patrimônio Líquido

NTNB+ 0,91%
Yield Ponderado da Carteira atrelada ao IPCA

R$ 9,3066
Valor da cota patrimonial no fechamento do mês

99,5%
Alocado em Ativos de Crédito Privado

R$ 0,09477
Último dividendo por cota

R$ 0,12853
Reserva de lucro por cota feita durante o mês de abril

129% do IMA-B5
108% do IMAB
Total Return da Cota patrimonial no mês vs benchmarks

5.968
Número total de cotistas do fundo atualmente

PARAMIS CAPITAL



Comentários da Gestão

Mercado de Crédito Local

O mês de abril de 2025 foi marcado por alta volatilidade nos mercados internacionais e locais, o que se deve, em especial, ao “Liberation Day” – evento no qual o presidente americano Donald Trump anunciou sua nova política comercial, com caráter bastante protecionista e retaliatório. A repercussão imediata foi de queda acentuada nas bolsas globais, desvalorização do dólar e aumento das expectativas de inflação e recessão nos Estados Unidos. Na sequência, a China anunciou medidas de retaliação, o que levou os EUA a elevarem ainda mais as tarifas sobre importações chinesas — seguidos por reação similar da China.

Neste cenário, a bolsa local se destacou positivamente, com alta de 3,7% em abril (S&P 500: -0,8%; Dow Jones: -3,2%). No acumulado do ano, o Ibovespa registra valorização de 12,3%, enquanto o S&P 500 e o Dow Jones acumulam quedas de 5,3% e 4,4%, respectivamente. Monitoramos de perto a performance e captação da indústria de ações locais, já que um sustentado bom desempenho dos ativos de risco locais pode ter reflexo sobre o fluxo de recursos para os fundos de crédito, com eventual pressão altista sobre os spreads.

Em relação a juros, embora as políticas protecionistas americanas sejam, por definição, inflacionárias – o que tenderia a gerar abertura das curvas –, o temor de uma recessão global tem prevalecido, exercendo pressão baixista sobre as curvas de juros; no mês de abril, os vértices de 2, 5 e 10 anos das curvas pré-fixadas locais tiveram fechamento de 117, 109 e 97 bps, respectivamente, em relação ao final de março.

Neste contexto, o mercado de crédito manteve uma dinâmica positiva no mês, impulsionado pelo elevado patamar dos juros reais e nominais, que torna os retornos dos ativos de crédito bastante atrativos – em especial, os incentivados. No mês, o IDEX-JGP registrou leve fechamento de 6 bps, acumulando 41 bps de fechamento em 2025.

Temos adotado uma postura mais defensiva nos fundos de crédito diante do cenário prospectivo de juros locais em nível elevado por mais algum tempo em nível elevado, o que tende a pressionar as métricas de crédito e adimplência de empresas e indivíduos. Neste sentido, temos mantido maior percentual das carteiras em ativos de liquidez /risco soberano e estruturamos nossas exposições de crédito com alocações em dois “books” distintos:

- Um book de ativos líquidos, focado em papéis de duration curta e com baixíssimo risco de crédito – dadas as posições competitivas sólidas, modelos de negócio resilientes e balanços robustos das empresas investidas –, garantindo agilidade e resiliência em momentos de maior stress;
- Outro book menos líquido, composto por operações estruturadas que possuem garantias robustas, permitindo capturar prêmios adicionais com boa relação risco x retorno.

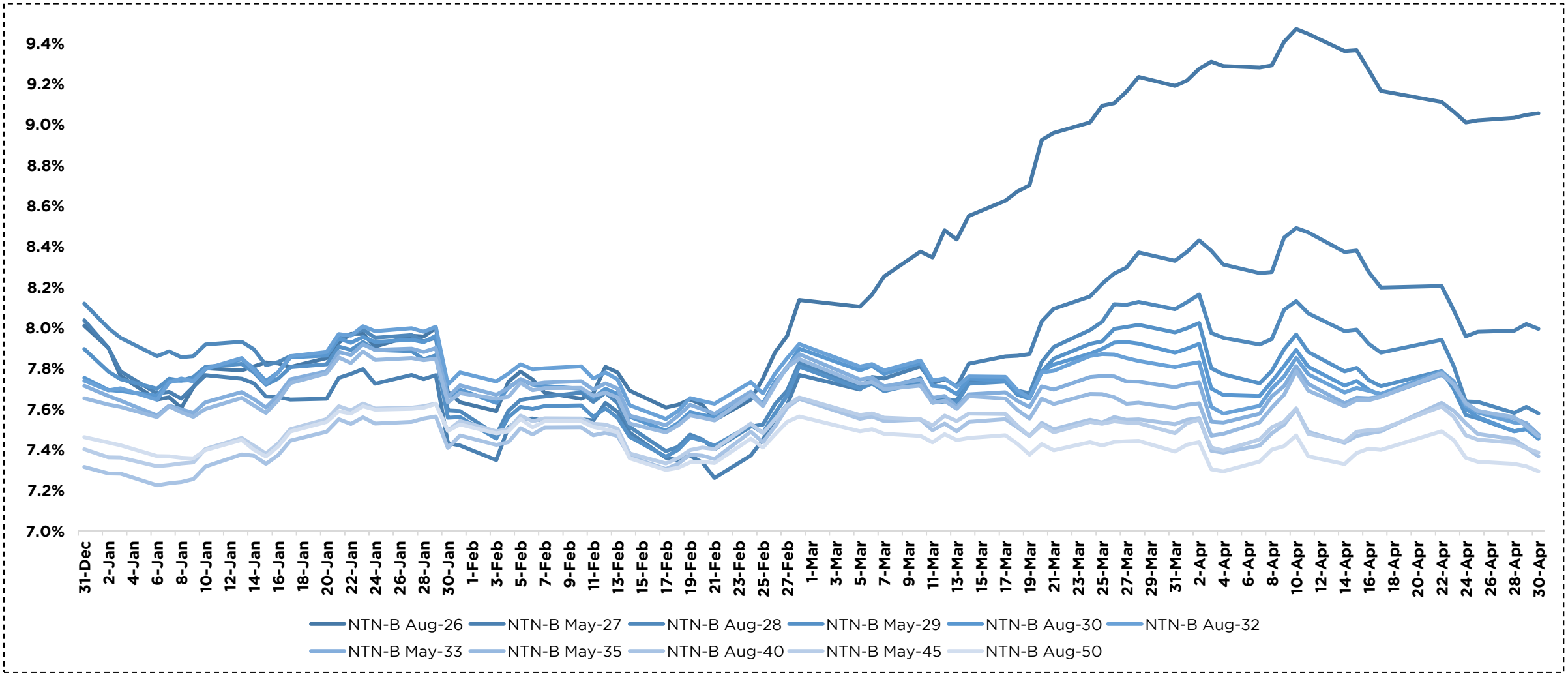
Seguiremos atentos aos desdobramentos do cenário global e local, ajustando nossas estratégias conforme necessário para proteger o capital dos investidores e buscar retornos sustentáveis.

Assista às lives com o gestor nos links ao lado:

Call Mensal **FII Fácil** **Veja Mercado**

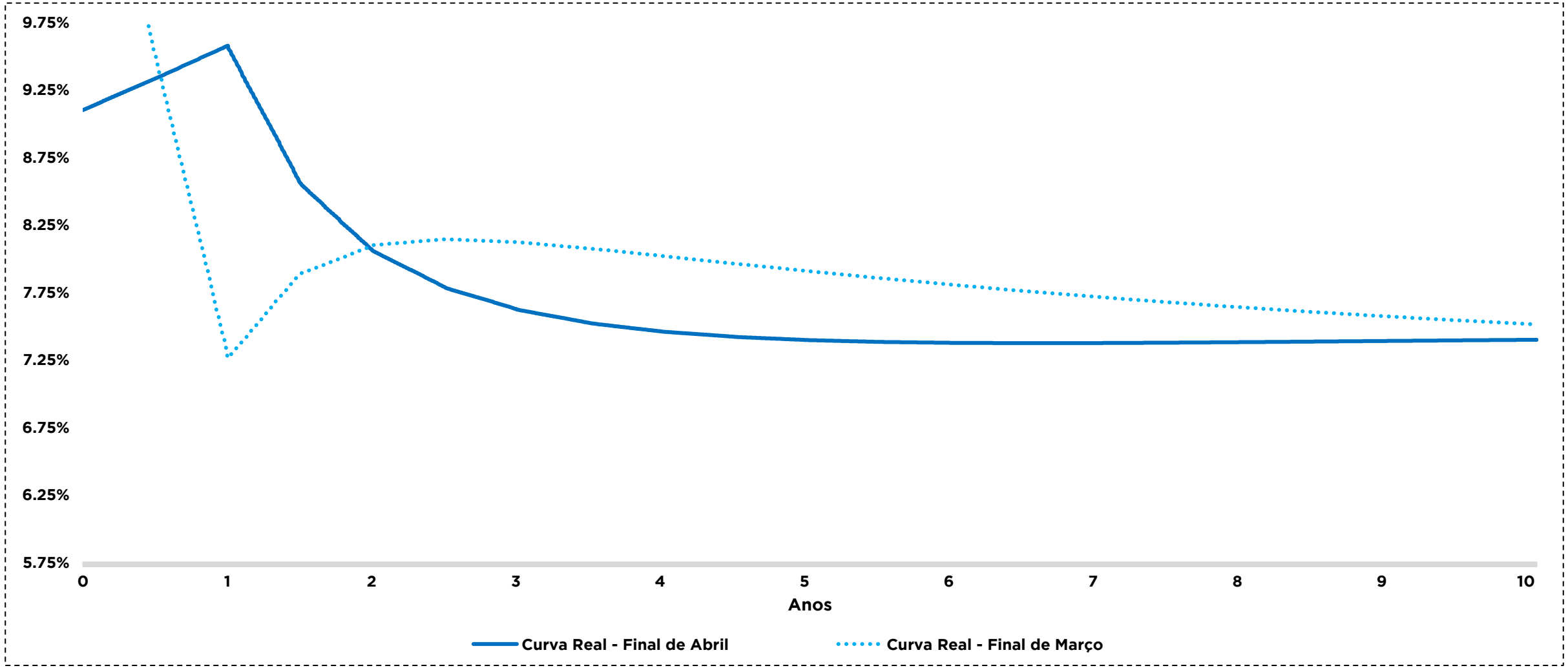
PARAMIS CAPITAL

Evolução dos Spreads das NTNBs

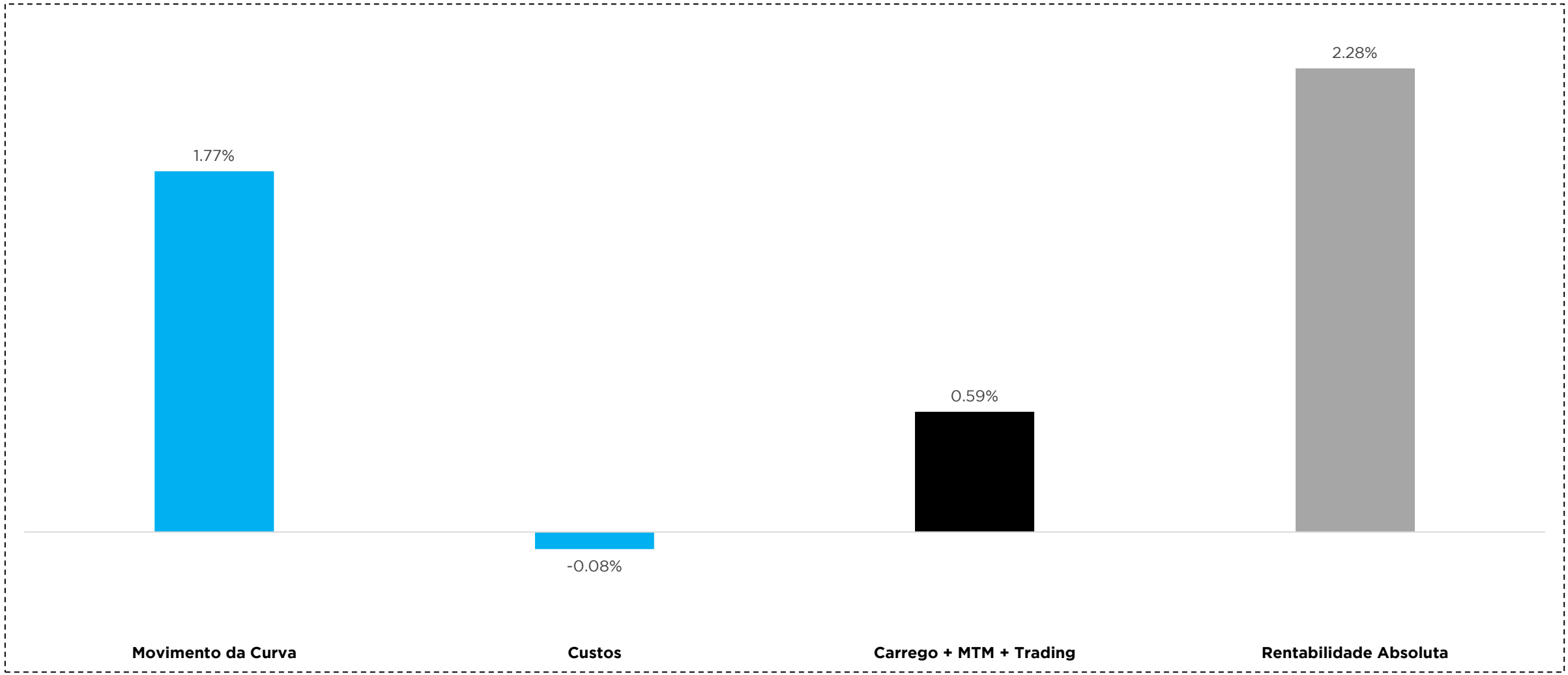


PARAMIS CAPITAL

Evolução da Curva de Juro Real



Atribuição de Performance – Mês de abril

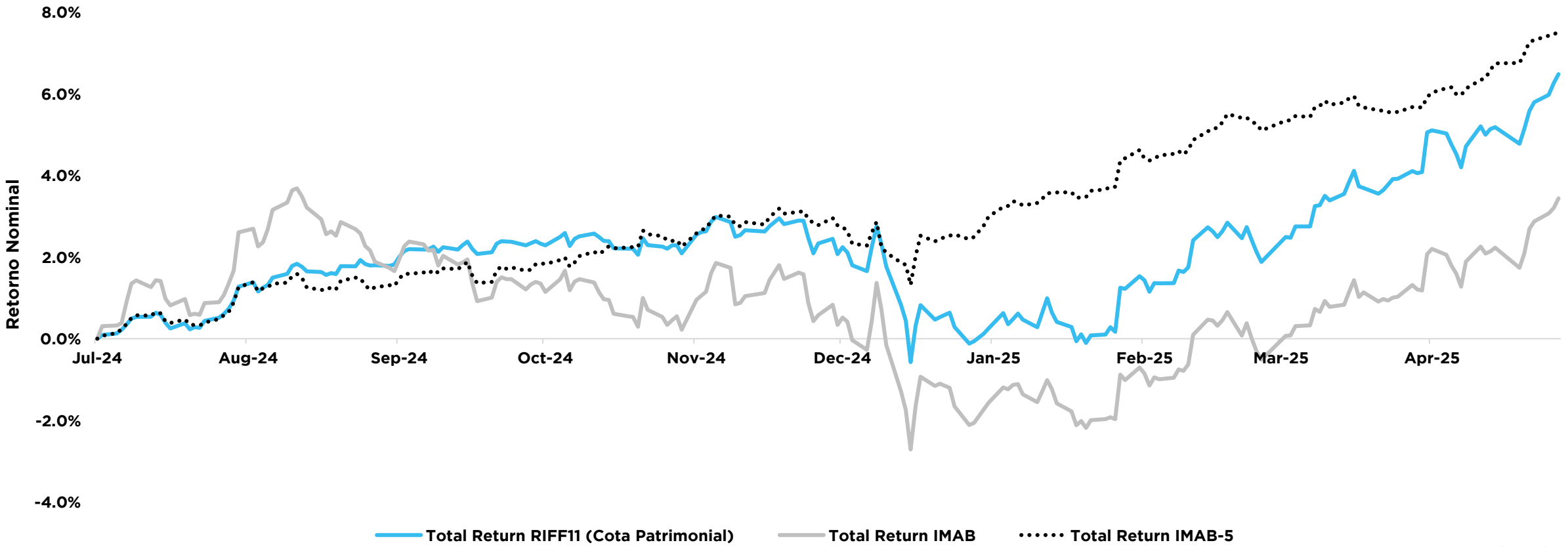


RIFF11 – Total Return Desde o Início

Performance

No gráfico abaixo podemos observar que, desde o lançamento do fundo, o IMA-B performou pior do que o IMAB-5, especialmente por ter uma *duration* mais elevada em uma janela de forte abertura da curva de juro real local. A carteira do RIFF11 é composta por debêntures com *duration* mais elevada do que o IMAB-5, mas também por NTNBs mais curtas que às desse índice. Dessa forma, a *duration* total situa-se entre o IMA-B5 e o IMA-B. Por conta disso, entendemos ser importante apresentar a performance do fundo contra ambos os benchmarks, destacando que a cota patrimonial teve performance superior à do índice mais longo (IMA-B), mas inferior à do mais curto (IMA-B5).

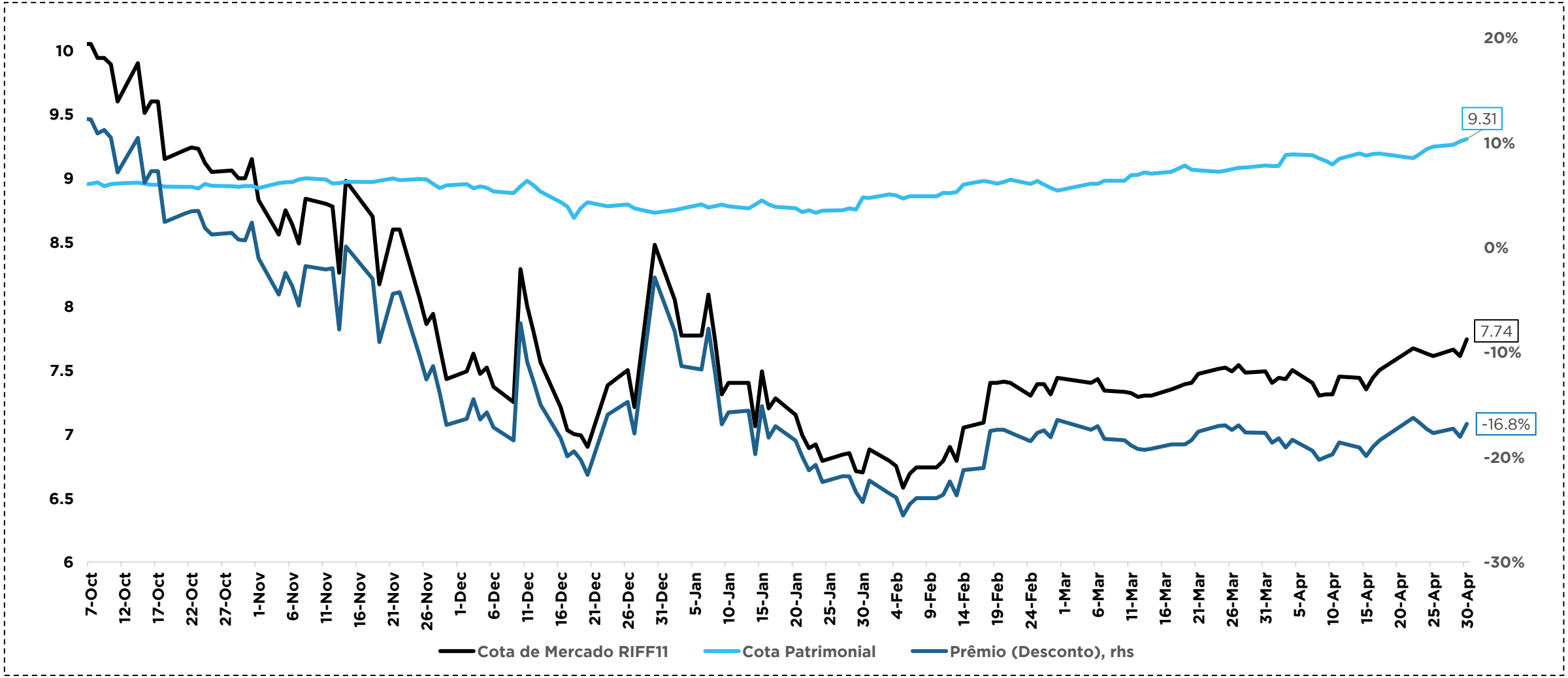
Performance da Cota Patrimonial vs *Benchmarks* *



Rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros. A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos. O investimento em fundos não é garantido pelo Fundo Garantidor de Crédito.
* O gráfico exibe o retorno do fundo acrescido dos dividendos distribuídos, e desconsidera custos de emissão.

PARAMIS CAPITAL

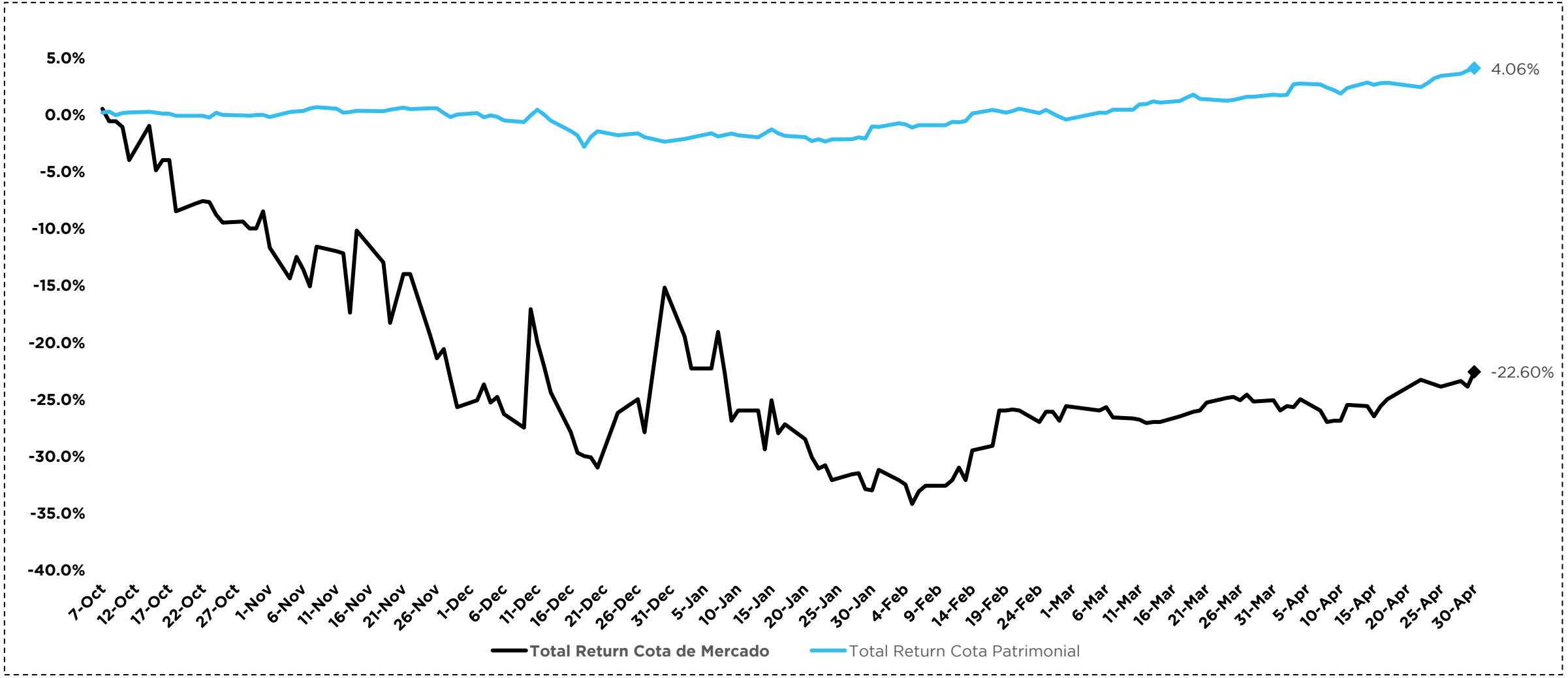
RIFF11 – Retorno Acumulado Cota de Mercado vs Cota Patrimonial (Desde o fim do lock-up)*



Obs: Tanto os valores da cota de mercado quanto da cota patrimonial estão ajustados para considerar as distribuições.

PARAMIS CAPITAL

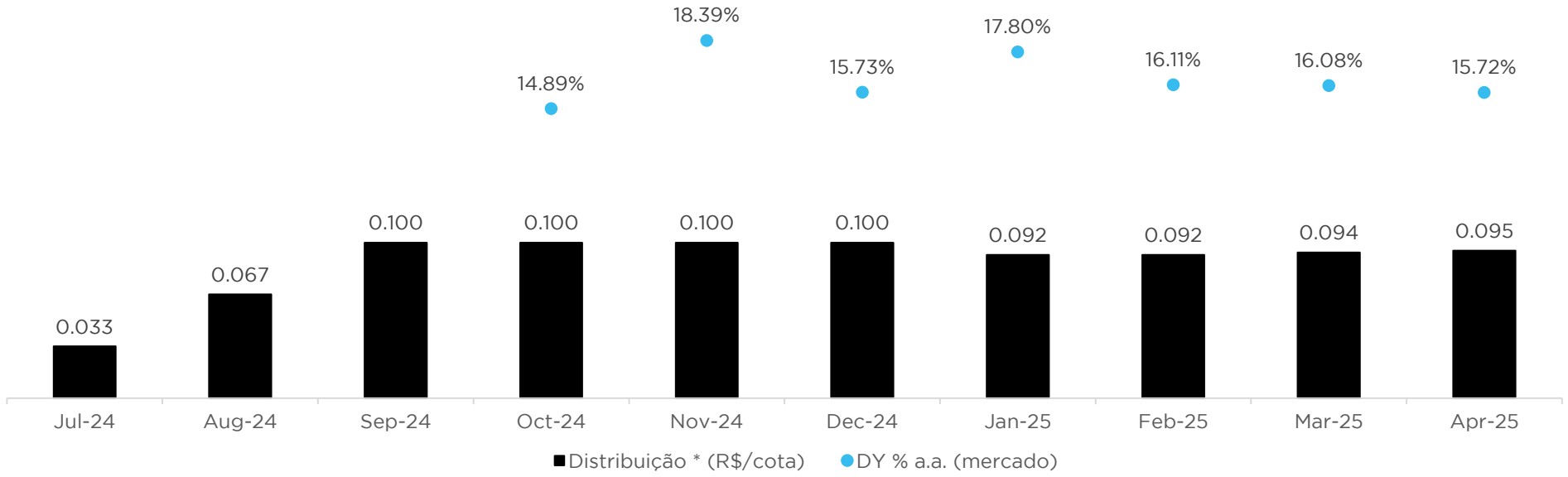
RIFF11 – Retorno Acumulado Cota de Mercado vs Cota Patrimonial (Desde o fim do lock-up)



PARAMIS CAPITAL

RIFF11 – Distribuição e DY histórico

Mês	Distribuição * (R$/cota)	Cota Patrimonial	Preço de Mercado	CDI % a.m.	DY % a.m. (patrimonial)	DY % a.m. (mercado)	DY % a.a. (patrimonial)	DY % a.a. (mercado)
Jul-24	0.033	9.644	*lock up*	0.749%	0.35%	*lock up*	4.23%	*lock up*
Aug-24	0.067	9.669	*lock up*	0.907%	0.69%	*lock up*	8.60%	*lock up*
Sep-24	0.100	9.613	*lock up*	0.795%	1.04%	*lock up*	13.22%	*lock up*
Oct-24	0.100	9.512	8.60	0.928%	1.05%	1.16%	13.37%	14.89%
Nov-24	0.100	9.417	7.06	0.791%	1.06%	1.42%	13.51%	18.39%
Dec-24	0.100	9.102	8.17	0.882%	1.10%	1.22%	14.01%	15.73%
Jan-25	0.092	9.127	6.70	1.056%	1.01%	1.37%	12.81%	17.80%
Feb-25	0.092	9.093	7.35	0.985%	1.01%	1.25%	12.85%	16.11%
Mar-25	0.094	9.194	7.49	0.961%	1.02%	1.25%	12.93%	16.08%
Apr-25	0.095	9.307	7.74	1.056%	1.02%	1.22%	12.93%	15.72%



* Considera distribuição de Rendimentos + Amortização de Capital

PARAMIS CAPITAL

RIFF11 –Tabela de Sensibilidade Yield/Spread vs Cota de Mercado

Tabela de Sensibilidade: Carteira de Crédito + Títulos Públicos

Cota de Mercado	Yield IPCA+ do fundo	Spread NTNB+
6.60	15.70%	7.71%
6.70	15.43%	7.46%
6.80	15.16%	7.21%
6.90	14.89%	6.96%
7.00	14.63%	6.71%
7.10	14.36%	6.47%
7.20	14.09%	6.22%
7.30	13.83%	5.97%
7.40	13.56%	5.72%
7.50	13.30%	5.48%
7.60	13.04%	5.23%
7.70	12.77%	4.99%
7.80	12.51%	4.74%
7.90	12.25%	4.50%
8.00	11.99%	4.26%
8.10	11.73%	4.01%
8.20	11.47%	3.77%
8.30	11.21%	3.53%
8.40	10.95%	3.29%
8.50	10.69%	3.05%
8.60	10.43%	2.81%
8.70	10.17%	2.57%
8.80	9.91%	2.33%
8.90	9.66%	2.09%
9.00	9.40%	1.85%
9.10	9.15%	1.61%
9.20	8.89%	1.37%
9.30	8.64%	1.14%
9.40	8.38%	0.90%
9.50	8.13%	0.66%
9.60	7.88%	0.43%
9.70	7.62%	0.19%

Cota de Mercado de Fechamento do Mês

Cota Patrimonial

*Pré taxa de administração

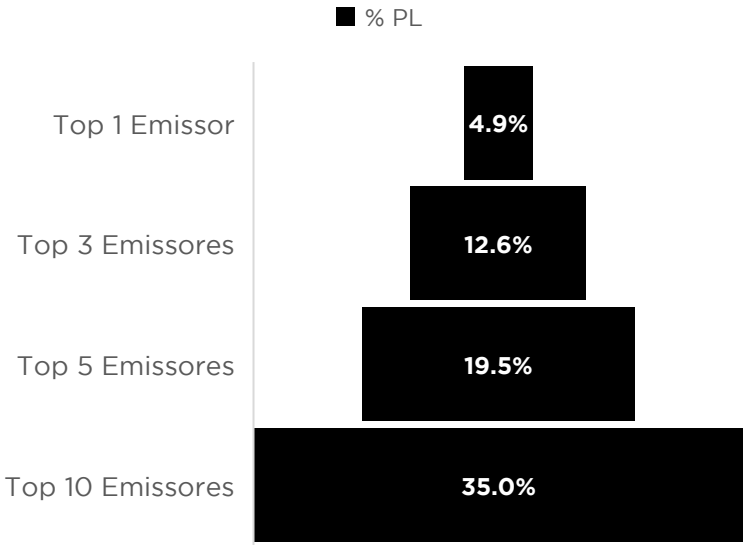
PARAMIS CAPITAL

RIFF11 – Visão Geral da Carteira

Foco em Diversificação

Ao total, nossa carteira possui **104 emissores** de 12 setores, cujas características são apresentadas a seguir:

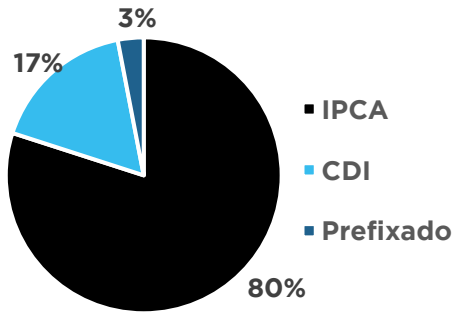
DIVERSIFICAÇÃO



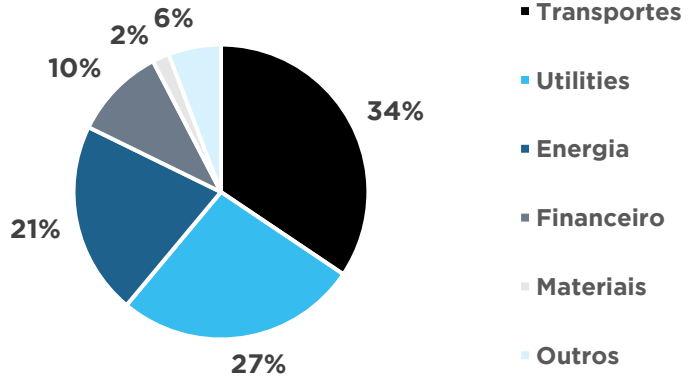
#104 Emissores Privados na Carteira

0,97% Alocação Média por Emissor Privado

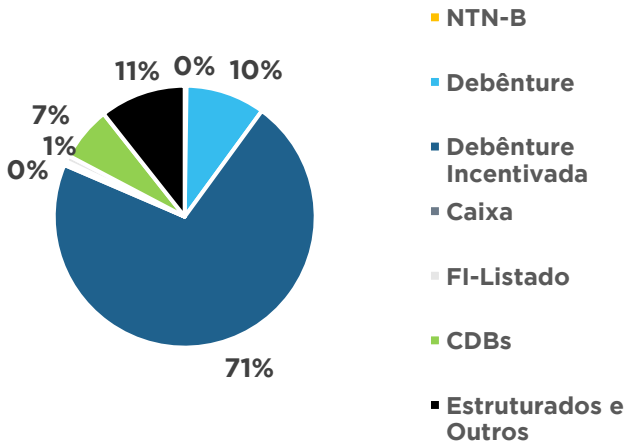
POR INDEXADOR



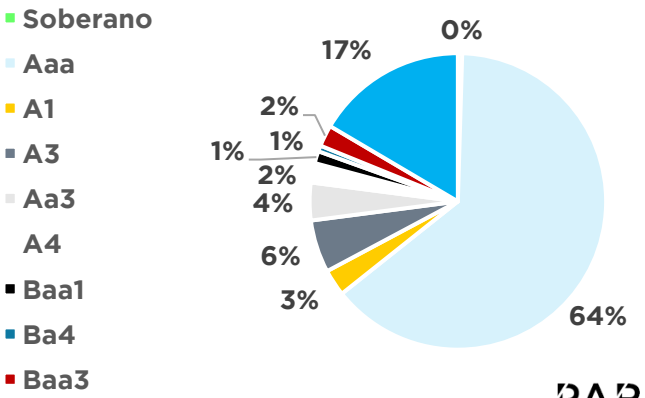
POR SETOR (% PL Total)



POR INSTRUMENTO



POR RATING (% PL Total)



*Alocação na data de divulgação do relatório

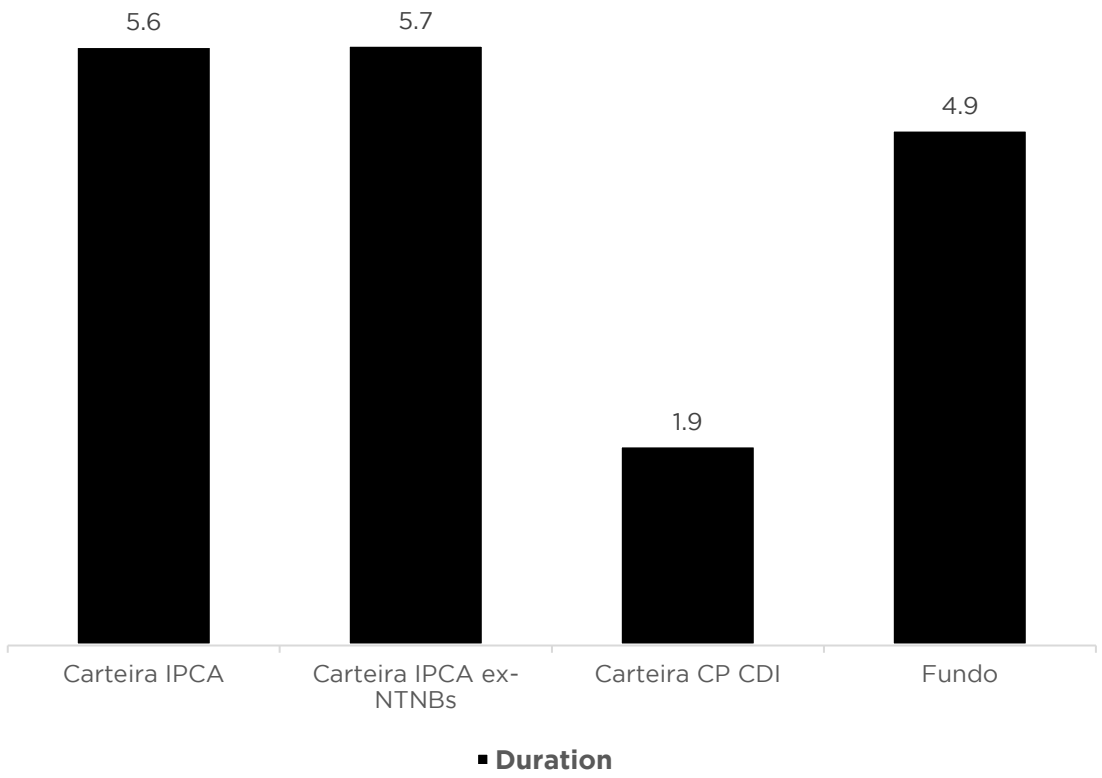
PARAMÍS CAPITAL

RIFF11 – Visão Geral da Carteira

Foco em Diversificação

Ao total, nossa carteira possui **104 emissores** de 12 setores, cujas características são apresentadas a seguir:

DURATION

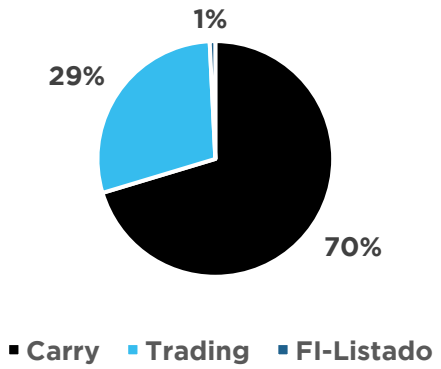


YIELD MTM

NTNB+ 0.91% Yield ponderado da carteira IPCA

CDI+ 2.42% Yield ponderado da carteira de CP atrelada ao CDI

POR BOOK



*Alocação na data de divulgação do relatório

PARAMIS CAPITAL

RIFF11 – Detalhamento dos Ativos

Emissor	Posição Emissor R$ (%)
CONCESSIONARIA DE RODOVIAS DO INTERIOR PAULISTA	6,742,217 (4.83%)
CELESC DISTRIBUIÇÃO	5,847,039 (4.19%)
RUMO MALHA PAULISTA	4,906,894 (3.51%)
IGUA RIO DE JANEIRO	4,885,249 (3.50%)
PORTO PONTA DO FELIX	4,756,323 (3.41%)
EQUATORIAL PARA DISTRIBUIDORA DE ENERGIA	4,739,455 (3.40%)
PAX INVESTIMENTOS EM AEROPORTOS	4,487,290 (3.21%)
AUTOPISTA LITORAL SUL	4,283,651 (3.07%)
AUTOPISTA FERNAO DIAS	4,089,958 (2.93%)
UTE GNA I GERACAO DE ENERGIA	4,019,665 (2.88%)
AGUAS DO RIO 4 SPE	3,999,753 (2.87%)
ENAUTA PARTICIPACOES	3,927,843 (2.81%)
VPORTS AUTORIDADE PORTUÁRIA	3,891,459 (2.79%)
PRS AEROPORTOS	3,772,204 (2.70%)
AES BRASIL OPERACOES	3,625,229 (2.60%)
FIDC MULTIPLIKE - Cota Senior	3,012,458 (2.16%)
CONCESSIONARIA DAS LINHAS 8 E 9	2,779,030 (1.99%)
PETRO RIO JAGUAR PETROLEO	2,668,190 (1.91%)
AEGEA SANEAMENTO E PARTICIPACOES	2,640,644 (1.89%)
FIDC SIGA	2,421,665 (1.73%)
BANCO BMG	2,280,571 (1.63%)
COMERC ENERGIA	2,104,839 (1.51%)
BARUERI ENERGIA RENOVAVEL	2,055,427 (1.47%)
CEMIG DISTRIBUICAO	1,964,013 (1.41%)
BANCO PAN	1,959,293 (1.40%)
ECORODOVIAS CONCESSOES E SERVICOS	1,869,677 (1.34%)
COMPASS GAS E ENERGIA	1,800,390 (1.29%)
ORIGEM ENERGIA	1,755,307 (1.26%)
CHESF	1,735,643 (1.24%)
HOLDING DO ARAGUAIA	1,618,693 (1.16%)
ENERGISA SUL-SUDESTE - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA	1,590,682 (1.14%)
COPEL GERACAO E TRANSMISSAO	1,501,057 (1.08%)
FIDC EXODUS SN7	1,350,758 (0.97%)

Emissor	Posição Emissor R$ (%)
ENEVA	1,341,234 (0.96%)
SUZANO	1,323,779 (0.95%)
NORTE ENERGIA	1,224,244 (0.88%)
KLABIN	1,207,382 (0.86%)
CENTRAIS ELETRICAS BRASILEIRAS SA ELETROBRAS	1,197,604 (0.86%)
NU FI-INFRA	1,064,851 (0.76%)
PRP PARTICIPAÇÕES LTDA	1,028,681 (0.74%)
BARREIRAS HOLDING	1,001,228 (0.72%)
MEZ 5 ENERGIA	990,436 (0.71%)
UHE São Simão Energia	969,338 (0.69%)
BANCO MERCANTIL DO BRASIL	952,288 (0.68%)
ENERGISA TRANSMISSAO DE ENERGIA	933,276 (0.67%)
BANCO PINE	913,668 (0.65%)
CEEE D	906,725 (0.65%)
URA FIDC	900,365 (0.64%)
AMBIPAR PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS	899,429 (0.64%)
HIDROVIAS DO BRASIL	864,319 (0.62%)
AES TIETE ENERGIA	863,333 (0.62%)
MINERVA	855,473 (0.61%)
VAMOS LOCACAO	820,212 (0.59%)
SANTOS BRASIL PARTICIPACOES	802,750 (0.58%)
EUROFARMA LABORATORIOS	756,531 (0.54%)
ITAPOA TERMINAIS PORTUARIOS	749,327 (0.54%)
ARTERIS	733,663 (0.53%)
NOVA TRANSPORTADORA DO SUDESTE – NTS	709,977 (0.51%)
BANCO AGIBANK	675,716 (0.48%)
OCEANPACT SERVIÇOS MARÍTIMOS	662,664 (0.47%)
ALGAR TELECOM	662,217 (0.47%)
BANCO C6	639,253 (0.46%)
ENGIE BRASIL ENERGIA SA	596,815 (0.43%)
ELETROPAULO	568,791 (0.41%)
BANCO FIBRA	525,568 (0.38%)
FIDC MULTIPLIKE - Cota Mezanino	487,141 (0.35%)

Emissor	Posição Emissor R$ (%)
VIARONDON CONCESSIONARIA DE RODOVIA	450,289 (0.32%)
UNIAO QUIMICA FARMACEUTICA NACIONAL	415,608 (0.30%)
BANCO RODOBENS	388,193 (0.28%)
RAÍZEN ENERGIA	358,815 (0.26%)
CTEEP	353,522 (0.25%)
ANDBANK	325,103 (0.23%)
EDP ESPIRITO SANTO DISTRIBUICAO DE ENERGIA SA	324,398 (0.23%)
ECHOENERGIA PARTICIPACOES	318,013 (0.23%)
MRS LOGISTICA	235,286 (0.17%)
BANCO VOTORANTIM	198,839 (0.14%)
PARANÁ BANCO	178,090 (0.13%)
EDP TRANSMISSAO SP-MG	175,894 (0.13%)
BANCO FIDIS (BANCO STELLANTIS)	162,599 (0.12%)
AGUAS DO RIO 1 SPE	141,198 (0.10%)
BANCO BTG PACTUAL	113,905 (0.08%)
ITAREMA GERACAO DE ENERGIA	108,390 (0.08%)
REDE D'OR SÃO LUIZ	101,706 (0.07%)
BRK AMBIENTAL - REGIAO METROPOLITANA DE MACEIO	81,548 (0.06%)
VERO	79,183 (0.06%)
UNIPAR CARBOCLORO	64,297 (0.05%)
TRANSMISSORA ALIANÇA DE ENERGIA ELÉTRICA	55,677 (0.04%)
ELETRONORTE	50,687 (0.04%)
ENERGISA MATO GROSSO DO SUL	45,390 (0.03%)
RAIZEN ENERGIA	40,458 (0.03%)
RUMO	20,331 (0.01%)
FARO ENERGY PROJETOS SOLARES HOLDING	19,861 (0.01%)
VIA BRASIL BR 163 CONCESSIONÁRIA DE RODOVIAS	16,247 (0.01%)
IT NOW IMA-B5+	8,880 (0.01%)
EQUATORIAL GOIAS DISTRIBUIDORA DE ENERGIA	7,559 (0.01%)
PETROLEO BRASILEIRO - PETROBRAS	5,569 (0.00%)
GJA INDUSTRIAS	1,997 (0.00%)
CONCESSIONARIA ROTA DAS BANDEIRAS	1,337 (0.00%)
EQUATORIAL TRANSMISSORA 8 SPE	1,111 (0.00%)

RIFF11 – Detalhamento dos Ativos

Intervias

Código IF:	IVIAA0	**% PL:**	4.8%
Devedor:	Intervias	**Taxa de Aquisição:**	IPCA+6.64% IPCA+7.69%
Vencimento:	mai/38	**Duration:**	6.4

Debênture incentivada da SPE Intervias, projeto que se localiza no interior do Estado de São Paulo, conectando algumas cidades importantes do Estado. Concessão que vai até 2039. Operacional do Grupo Arteris. Operação adquirida no mercado primário.



Celesc Distribuição

Código IF:	CLCD27	**% PL:**	4.2%
Devedor:	Celesc	**Taxa de Aquisição:**	IPCA+6.95%
Vencimento:	jul/34	**Duration:**	6.1

Debênture Incentivada da Celesc Distribuição, maior empresa pública do Estado de Santa Catarina. A empresa concentra a maior parte de seus negócios na distribuição de energia, mas também atua nos segmentos de geração e transmissão.

Celesc

Rumo Malha Paulista

Código IF:	GASC17 GASC25	**% PL:**	3.5%
Devedor:	Rumo	**Taxa de Aquisição:**	IPCA+7.10% IPCA+6.98%
Vencimento:	ago/36 mar/39	**Duration:**	7.8 8.8

Debêntures incentivadas da Rumo Malha Paulista, projeto que liga o estado do Mato Grosso do Sul com Santos, cruzando o Estado de São Paulo. Concessão vai até 2058 e portanto as dívidas são sêniores em prazo ao fim da Concessão.



RIFF11 – Detalhamento dos Ativos

Iguá

Código IF:	IRJS14	**% PL:**	3.5%
Devedor:	Iguá Rio de Janeiro	**Taxa de Aquisição:**	IPCA+8.67% IPCA+9.59%
Vencimento:	mai/43	**Duration:**	7.6

Debênture incentivada da Iguá Saneamento, empresa que atua através de seis concessões e duas PPPs no segmento de saneamento básico.

Terminal Porto Ponta do Felix

Código IF:	23A1610639	**% PL:**	3.4%
Devedor:	TPPF	**Taxa de Aquisição:**	IPCA+11.95%
Vencimento:	dez/32	**Duration:**	4.6

CRI para financiamento de obras de expansão do terminal portuário da Ponta do Felix (TPPF) em Paranaguá/PR. A operação conta com cessão de recebíveis de contratos *Take-or-Pay* firmados com empresas dos setores de cereais e fertilizantes.



Equatorial

Código IF:	EQPA17 CGOS17	**% PL:**	3.4%
Devedor:	Equatorial Goiás Distribuidora de Energia	**Taxa de Aquisição:**	CDI+0.95% CDI+0.93%
Vencimento:	ago/30 ago/30	**Duration:**	3.2 3.2

Debêntures incentivadas e não incentivadas da Equatorial, adquiridas no mercado primário e secundário. A Equatorial é o 3º maior grupo de distribuição de energia do país em número de clientes. Atua no segmento de distribuição, transmissão, geração e também saneamento.

RIFF11 – Detalhamento dos Ativos

PAX Investimento em Aeroportos S.A.

Código IF:	PAXA12	**% PL:**	3.2%
Devedor:	PAX	**Taxa de Aquisição:**	IPCA+9.58%
Vencimento:	fev/2040	**Duration:**	7.6

Debênture incentivada da Pax Investimentos, vencedora da concessão dos aeroportos Campo de Marte e Jacarepaguá. Concessão vai até 2053 e engloba além dos ativos aeroportuários, alguns ativos de imobiliários das regiões.



Autopista Litoral Sul

Código IF:	PLSB1A	**% PL:**	3.1%
Devedor:	Autopista Litoral Sul	**Taxa de Aquisição:**	IPCA+7.25% IPCA+7.86%
Vencimento:	out/31	**Duration:**	3.7

Debênture incentivada da SPE Litoral Sul, do grupo Arteris, que liga Curitiba a Florianópolis. Concessão vai até 2033 e tem como principal objetivo desviar o fluxo de veículos que vai para a capital catarinense.



Fernão Dias

Código IF:	APFD19	**% PL:**	2.9%
Devedor:	Fernão Dias	**Taxa de Aquisição:**	IPCA+7.22%
Vencimento:	set/31	**Duration:**	3.5

Debênture incentivada da SPE Fernão Dias, projeto da rodovia que conecta a Grande São Paulo com a Grande Belo Horizonte, duas das principais regiões metropolitanas do país. Concessão madura, iniciada em 2008 e que vai até 2033. Operacional do Grupo Arteris.



RIFF11 – Detalhamento dos Ativos

UTE GNA

Código IF:	UNEG11	**% PL:**	2.9%	Debênture incentiva GNA, empresa de geração de energia através de gás natural, oriundo de uma joint venture entre a Prumo Logística e a Siemens, entre outros acionistas. Empresa localizada no Porto do Açu (RJ) e que tem o complexo operacional com capacidade instalada já licenciada de mais de 3.0GW.
Devedor:	GNA	**Taxa de Aquisição:**	IPCA+8.19%	
Vencimento:	jul/39	**Duration:**	6.9	

Águas do Rio 4

Código IF:	RIS424	**% PL:**	2.9%	Debênture incentivada da Águas do Rio 4, concessão do grupo Aegea, que atua no Rio de Janeiro. A concessão tem prazo até o ano que 2056 e o objeto é a prestação de serviços de saneamento.
Devedor:	Águas do Rio 4	**Taxa de Aquisição:**	IPCA+8.43%	
Vencimento:	set/42	**Duration:**	8.6	

Enauta

Código IF:	ENAT32 ENAT24	**% PL:**	2.8%	Debêntures incentivadas da Enauta, empresa brasileira exploradora e produtora de óleo e gás natural. Inicialmente pertencente ao grupo Queiroz Galvão, empresa se consolidou como uma das principais operadoras independentes do país.
Devedor:	Enauta	**Taxa de Aquisição:**	13.0% IPCA+8.11%	
Vencimento:	set/29 jul/34	**Duration:**	3.4 5.8	

PARAMIS
CAPITAL

O **Grupo Paramis Capital** foi fundado no ano de 2008 no Rio de Janeiro por executivos do mercado financeiro e de capitais. A empresa possui como foco a estruturação de operações financeiras de *equity* e dívida para diversos setores, com maior foco no **setor imobiliário e agro.** Sua equipe é formada por profissionais com experiência no mercado de capitais e imobiliário.

Durante seus **15 anos de atuação,** o Grupo já originou e estruturou mais de **R$ 4 bilhões** em operações de mercado de capitais que foram investidas principalmente por **diversos *players* locais como *family offices*, *asset managements*, bancos e outros investidores institucionais.**



+ R$ 4 Bilhões
em Operações Realizadas



22 Estados
Abrangência Nacional



15 Anos
Gerando Valor



+ 80 Operações
Concretizadas



+ R$ 10 Bilhões de VGV
dos projetos aportados



+ 30 Colaboradores
com presença no RJ e SP

PARAMIS
CAPITAL

E-mail para contato:
ri@paramis.com.br

Rio de Janeiro
Rua Lauro Muller, 116
Sala 3305 I Botafogo I RJ
CEP 22290-972

São Paulo
Rua Gomes de Carvalho, 1069
9° andar | Vila Olímpia
CEP 04547-004