**Informações sobre Direitos – FUNDOS**

**Direito de Preferência na Subscrição de Cotas**

| **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – SPARTA INFRA FUNDO DE INVESTIMENTO EM COTAS DE FUNDOS INCENTIVADOS DE INVESTIMENTO EM INFRAESTRUTURA RENDA FIXA CRÉDITO PRIVADO** | |
|---|---|
| Administrador | **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar (parte), CEP 22.250-040, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 59.281.253/0001-23. |
| Responsável pela informação | Rodrigo Ferrari |
| Telefone para contato | +55 (11) 3383-3102 |
| Ato de aprovação | Ato do Administrador, datado de 07 de abril de 2022. |
| Data de aprovação | 07/04/2022 |
| Data-base (último dia de negociação "com" direito à subscrição) | 12/04/2022 |
| Quantidade de cotas que atualmente se divide o PL do fundo | 317.885 |
| Quantidade máxima de cotas a serem emitidas, sem considerar os lotes adicional e suplementar | Até 487.093 (quatrocentos e oitenta e sete mil e noventa e três) Novas Cotas |
| Possibilidade de subscrição parcial | Sim |
| Valor mínimo de subscrição parcial | R$ 10.000.060,35 (dez milhões e sessenta reais e trinta e cinco centavos), sem considerar a Taxa de Distribuição Primária |
| Fator de proporção para subscrição | 1,532293124 |
| Preço de emissão por cota | O preço de emissão das Novas Cotas será de R$102,65 (cento e dois reais e sessenta e cinco centavos), sem considerar a Taxa de Distribuição Primária de R$ 0,29 (vinte e nove centavos) por Nova Cota |
| Início do prazo de subscrição, se definido. | 14/04/2022 |
| Fim do prazo para subscrição, se definido. | 28/04/2022, na B3, e 29/04/2022, no Escriturador. |
| Direitos das cotas emitidas em relação à distribuição de rendimento | Durante o período em que os recibos de Novas Cotas ainda não estejam convertidos em Cotas, o seu detentor fará jus aos rendimentos pro rata temporis relacionados aos investimentos temporários ("Investimentos Temporários"), calculados desde a data de sua integralização até a divulgação da comunicação de encerramento da Oferta. Adicionalmente, a partir da |

| | |
|---|---|
| | divulgação da comunicação de encerramento da Oferta e da conversão do recibo de Novas Cotas detido pelo Cotista que exerceu seu Direito de Preferência e/ou o seu Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional em Cota, conforme o caso, tais Cotistas farão jus a direitos iguais às demais Cotas de emissão do Fundo, inclusive no que se refere aos pagamentos de rendimentos e amortizações, conforme aplicável. |