LÂMINA DA OFERTA DE FUNDOS FECHADOS

Conteúdo da lâmina de oferta de fundos fechados, exceto FIDC, conforme art. 23 da Resolução nº 160, de 2022.

INFORMAÇÕES ESSENCIAIS – OFERTA PRIMÁRIA DO SPARTA INFRA CDI FUNDO DE INVESTIMENTO EM COTAS DE FUNDOS INCENTIVADOS DE INVESTIMENTO EM INFRAESTRUTURA RENDA FIXA CRÉDITO PRIVADO
Esta ficha de informações essenciais deve ser lida como uma introdução ao Prospecto da Oferta. *A decisão de investimento deve levar em consideração as informações constantes do Prospecto, principalmente a seção relativa a fatores de risco.*

ALERTAS		
Risco de:	☒ perda do principal	Seção 4 do Prospecto
	☒ responsabilidade ilimitada	Seção 4 do Prospecto
	☒ falta de liquidez	Seção 4 do Prospecto
	☐ produto complexo	
Aviso para ofertas distribuídas por rito de registro automático	A CVM não realizou análise prévia do conteúdo do prospecto, nem dos documentos da oferta. Há restrições à revenda das cotas.	

1. Elementos Essenciais da Oferta		**Mais Informações**
A. Valor mobiliário	**Cotas de Fundo de Investimento em Cotas de Fundos Incentivados de Investimento em Infraestrutura Renda Fixa Crédito Privado.**	
a.1) Quantidade ofertada	7.611.799 (sete milhões, seiscentas e onze mil e setecentas e noventa e nove) Novas Cotas.	Capa do Prospecto
a.2) Preço unitário	R$ 105,10 (cento e cinco reais e dez centavos),sem considerar a Taxa de Distribuição Primária.	Capa do Prospecto
a.3) Montante Ofertado	R$ 800.000.074,90 (oitocentos milhões e setenta e quatro reais e noventa centavos), sem considerar a Taxa de Distribuição Primária.	Capa do Prospecto

1. Elementos Essenciais da Oferta		Mais Informações
a.4) Lote suplementar	Não.	Seção 8.1 do Prospecto
a.5) Lote adicional	Sim - Até 25% (vinte e cinco por cento).	Seção 2.6 do Prospecto
Qual mercado de negociação?	☒ nome fantasia: **B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO** – Segmento Listado. ☐ não será negociado em mercado organizado.	Seção 2.4 do Prospecto
Código de negociação	☒ código: CDII11. ☐ N/A.	Capa do Prospecto
B. Outras informações		
Emissor	**Nome: SPARTA INFRA CDI FUNDO DE INVESTIMENTO EM COTAS DE FUNDOS INCENTIVADOS DE INVESTIMENTO EM INFRAESTRUTURA RENDA FIXA CRÉDITO PRIVADO** CNPJ: 48.973.783/0001-16 **Classe de cotas:** única	Capa do Prospecto
Administrador	**Nome: BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM** **CNPJ:** 59.281.253/0001-23 **Site:** www.btgpactual.com/	Capa do Prospecto
Gestor	**Nome: SPARTA ADMINISTRADORA DE RECURSOS LTDA.** **CNPJ:** 72.745.714/0001-30 **Site:** https://www.sparta.com.br	Capa do Prospecto

2. Propósito da Oferta		Mais Informações
Qual será a destinação dos recursos da oferta?	Os recursos líquidos provenientes da Oferta da Quinta Emissão, após a dedução das Despesas, conforme o caso, inclusive os recursos provenientes da eventual Opção de Lote Adicional, serão destinados, preponderantemente, à subscrição ou à aquisição: **(a)** de Cotas de FI-Infra, incluindo Cotas do FI-Infra Master V; e **(b)** de outros ativos financeiros, nos termos da política de investimento descrita no Regulamento e no Prospecto.	Seção 3.1 do Prospecto

3. Detalhes Relevantes sobre o Fundo		Mais Informações
Informações sobre o Gestor	Fundada em 1993, a Sparta é uma gestora independente especialista em estratégias de crédito privado e possui experiência de 30 anos em gestão de recursos de terceiros, cuja equipe é formada por profissionais com ampla experiência e formação de excelência. A Sparta possui diferentes veículos para diversos públicos-alvo, somando cerca de 200 mil investidores com cerca de R$ 14 bilhões de patrimônio sob gestão. A Sparta foi eleita em 2023 como melhor gestora de fundos de renda fixa (nicho) pela Guia de Fundos - FGV.	Seção 15 do Prospecto
Informações sobre o Administrador	A BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM ou simplesmente "BTG PSF", é a empresa do grupo dedicada à prestação dos serviços de Administração Fiduciária e Controladoria de Ativos para terceiros. A BTG PSF administra R$ 461 bilhões (dados ANBIMA, abril/2022) e ocupa posição entre os maiores administradores de recursos do Brasil, com aproximadamente 4900 fundos dentre Fundos de Investimento Multimercado, Fundos de Investimento em Ações, Fundos de Renda Fixa, Fundos Imobiliários, Fundos de Investimento em Direitos Creditórios e Fundos de Investimento em Participações.	Seção 15 do Prospecto

Sumário dos principais riscos do fundo	Probabilidade	Impacto Financeiro
1. *Fundo Fechado e Mercado Secundário* O Fundo é constituído sob a forma de condomínio fechado, sendo que as suas cotas somente serão resgatadas em caso de liquidação do Fundo. Não há garantia quanto à possibilidade de venda das cotas do Fundo no mercado secundário ou ao preço obtido por elas.	☒ Maior ☐ Média ☐ Menor	☒ Maior ☐ Médio ☐ Menor
2. *Flutuação de Preços dos Ativos e das Cotas do Fundo* Os preços e a rentabilidade das Cotas de FI-Infra e dos demais ativos financeiros integrantes da carteira do Fundo, assim como das cotas do Fundo, estão sujeitos a oscilações e podem flutuar em razão de diversos fatores de mercado.	☒ Maior ☐ Média ☐ Menor	☒ Maior ☐ Médio ☐ Menor

Sumário dos principais riscos do fundo	Probabilidade	Impacto Financeiro
3. *Riscos Macroeconômicos* Como o Fundo aplica os seus recursos preponderantemente nas Cotas de FI-Infra, o mesmo depende, indiretamente, da solvência dos emissores e, conforme o caso, garantidores dos Ativos Incentivados que compõem as carteiras dos FI-Infra para realizar a amortização e o resgate das cotas do Fundo.	☐ Maior ☒ Média ☐ Menor	☐ Maior ☒ Médio ☐ Menor
4. *Efeitos de Eventos de Natureza Econômica, Política e Financeira* O Fundo, os FI-Infra e os Ativos Incentivados, as Cotas de FI-Infra e os demais ativos que compõem a carteira do Fundo estão sujeitos aos efeitos de eventos de caráter econômico, político e/ou financeiro, ocorridos no Brasil ou no exterior.	☐ Maior ☒ Média ☐ Menor	☐ Maior ☒ Médio ☐ Menor
5. *Fatos Extraordinários e Imprevisíveis* A ocorrência de fatos extraordinários e imprevisíveis, no Brasil ou no exterior, incluindo eventos que modifiquem a ordem econômica, política ou financeira atual e influenciem, de forma relevante, os mercados em nível nacional ou internacional, como crises, guerras, desastres naturais, catástrofes, epidemias ou pandemias.	☐ Maior ☐ Média ☒ Menor	☐ Maior ☐ Médio ☒ Menor

4. Principais Informações sobre o Valor Mobiliário		Mais Informações
Informações sobre a cota do Fundo de Investimento		
Principais características	As Novas Cotas são de classe única, nominativas e escriturais; correspondem a frações ideais do patrimônio líquido; não são resgatáveis; conferirão direito de participar em rendimentos do Fundo; não conferem propriedade sobre os ativos do Fundo ou fração desses ativos; e são livre de restrições ou ônus.	Seção 2.1 do Prospecto
Prazo de duração do fundo	☒ Indeterminado ☐ Determinado	Seção 15 do Prospecto
Restrições à livre negociação	☐ Revenda restrita a investidores profissionais. ☐ Revenda a investidores qualificados após decorridos [ ] dias do final da oferta. ☐ Revenda ao público em geral após decorrido [ ] dias do final da oferta. ☐ Parcelas com **lock-up** em ofertas destinadas a investidores não profissionais {descrição das condições}. ☒ Não há restrições à revenda.	Seção 7.1 do Prospecto

5. Informações sobre o investimento e calendário da oferta		Mais informações
Quem pode participar da oferta?	☐ Investidores Profissionais ☐ Investidores Qualificados ☒ Público em geral	Seção 8.2 do Prospecto
Informações sobre a existência e forma de exercício do direito de prioridade	Nos termos do artigo 24, parágrafo primeiro, do Regulamento, os Cotistas terão o direito de preferência na subscrição de quaisquer novas cotas emitidas, na proporção das cotas então detidas por cada Cotista. A data de identificação dos cotistas elegíveis ao direito de preferência será em 5 de setembro de 2024.	Seção de Definições do Prospecto
Qual o valor mínimo para investimento?	A aplicação inicial mínima por Investidor será de 1 (uma) Cota da Quinta Emissão, equivalente ao Preço de Subscrição, ou seja, R$ 107,15.	Seção 2.5 do Prospecto
Como participar da oferta?	Os Cotistas ou terceiros cessionários do Direito de Preferência deverão formalizar a sua ordem de investimento durante o Período de Exercício do Direito de Preferência e os demais Investidores celebrar Pedido de Subscrição ou enviar sua ordem de investimento, conforme o caso, junto a uma única instituição participante da Oferta.	Seção 2.1 do Prospecto
Como será feito o rateio?	Por ordem de recebimento dos Pedidos de Subscrição formalizado pelos Investidores, nos termos dos critérios de alocação previstos no Prospecto.	Seção 8.2 do Prospecto
Como poderei saber o resultado do rateio?	Mediante comunicação do Coordenador Líder e das Instituições Participantes da Oferta até o Dia Útil subsequente à data de realização do Procedimento de Alocação.	Seção 8.2 do Prospecto
O ofertante pode desistir da oferta?	Sim, o ofertante pode requerer à CVM a revogação da Oferta, caso ocorram alterações posteriores, substanciais e imprevisíveis nas circunstâncias inerentes à Oferta.	Seção 7.3 do Prospecto
Quais são os tributos incidentes sobre a oferta ou sobre a rentabilidade ou remuneração esperada?	IOF/Títulos, IOF/Câmbio, Imposto de Renda, CSLL, PIS e COFINS, nas hipóteses e nos termos descritos no Prospecto Definitivo.	Seção 15 do Prospecto
Indicação de local para obtenção do Prospecto	**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM:** www.btgpactual.com/asset-management/administracao-fiduciaria (neste website, clicar (a) em "Administração Fiduciária"; (b) em seguida, em "Fundos"; (c) depois, em "Pesquisar" e digitar "Sparta CDI FC FI Incent INF RF Cred Priv"; (d) pesquisar "Classes" clicar em "Sparta CDI FC FI	Seção 5.1 do Prospecto

5. Informações sobre o investimento e calendário da oferta		Mais informações
	Incent INF RF Cred Priv"; (e) pesquisar "Documentos de Ofertas" e, então, localizar o "Prospecto", "Anúncio de Início", "Anúncio de Encerramento" ou a opção desejada); **ITAÚ BBA ASSESSORIA FINANCEIRA S.A.:** www.itau.com.br/itaubba-pt/ofertas-publicas (neste website, selecionar "Ver mais", depois selecionar "Sparta Infra CDI - FIC FI Infra", localizar "2024" e o documento desejado na subseção "5ª Emissão de Cotas"); **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** www.xpi.com.br (neste website clicar em "Produtos e Serviços", depois clicar em "Ofertas Públicas", em seguida clicar em "Sparta Infra CDI Fundo de Investimento em Cotas de Fundos Incentivados de Investimento em Infraestrutura Renda Fixa Crédito Privado – Oferta Pública de Distribuição da 5ª Emissão de Novas Cotas do Fundo" e, então, clicar no documento desejado); **SPARTA ADMINISTRADORA DE RECURSOS LTDA.:** www.sparta.com.br/sparta-cdii11 (neste site, clicar em "Prospecto" ou no documento desejado); **COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS:** www.gov.br/cvm/pt-br (neste website acessar "Centrais de Conteúdo", clicar em "Central de Sistemas da CVM", clicar em "Ofertas Públicas", em seguida em "Ofertas Rito Automático Resolução CVM 160", e em "Consulta de Oferta Pública de Distribuição", preencher o campo "Emissor" com "Sparta Infra CDI Fundo de Investimento em Cotas de Fundos Incentivados de Investimento em Infraestrutura Renda Fixa Crédito Privado", e, então, localizar o "Prospecto", "Anúncio de Início", "Anúncio de Encerramento" ou a opção desejada); e **B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO:** www.b3.com.br/pt_br/ (na página principal, clicar em "Produtos e Serviços", clicar em "Negociação", "Renda Fixa", "Fundos de Investimentos"; em seguida em "FI-Infra", clicar em "Ofertas Públicas", no campo "Ofertas em Andamento" clicar em "Fundos" e, então, selecionar a opção "Sparta Infra CDI FIC FI Infra - 5ª Emissão", e localizar o "Prospecto", "Anúncio de Início", "Anúncio de Encerramento" ou a opção desejada).	
Quem são os coordenadores da oferta?	Banco Itaú BBA S.A (Coordenador Líder) e XP Investimentos Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários S.A. ("XP" e em conjunto com Coordenador Líder, "Coordenadores").	Seção 5.1 do Prospecto

5. Informações sobre o investimento e calendário da oferta		Mais informações
Outras instituições participantes da distribuição	O Coordenador Líder poderá, sujeito aos termos e condições do Contrato de Distribuição, convidar os Participantes Especiais para participar da Oferta, caso entendam adequado, sendo a adesão formalizada por meio de Termo de Adesão ao Contrato de Distribuição.	Seção 11.1 do Prospecto
Procedimento de colocação	☒ Melhores esforços ☐ Garantia firme ☐ Compromisso de subscrição	Seção 2.1 do Prospecto
Qual o período de reservas?	Não haverá período de reservas. Os Pedidos de Subscrição poderão ser realizados conforme Cronograma Tentativo da Oferta, previsto para ocorrer entre 16/09/2024 e 27/09/2024.	Seção 5.1 do Prospecto
Qual a data da fixação de preços?	Data de divulgação do Ato do Administrador.	Seção 6.4 do Prospecto
Qual a data de divulgação do resultado do rateio?	1º de outubro de 2024.	Seção 8.2 do Prospecto
Qual a data de liquidação da oferta?	3 de outubro de 2024.	Seção 5.1 do Prospecto
Quando receberei a confirmação da compra?	Cada Investidor que subscrever as Cotas receberá, quando realizada a respectiva liquidação, os recibos de Cotas subscritas.	Seção 7.1 do Prospecto
Quando poderei negociar?	Na data definida no formulário de liberação de negociação a ser divulgado, posteriormente à divulgação do Anúncio de Encerramento.	Seção 2.3 do Prospecto