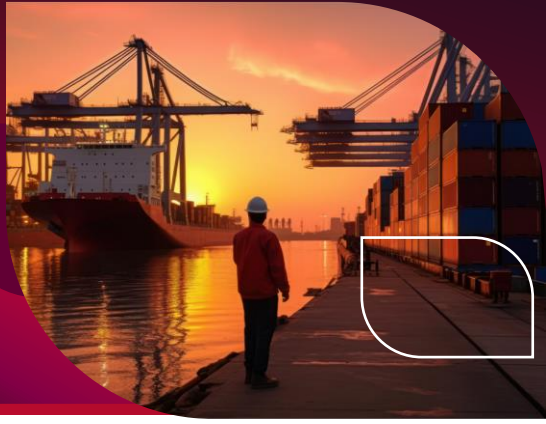
BINC11

Relatório Mensal | Agosto 2025



SOBRE O FUNDO

O que é? Fundo de investimento de infraestrutura, destinado a investidores em geral, com objetivo de retorno entre CDI + 0,5% a 1,0% a.a.

Como? Investindo em títulos privados, focados nos setores de infraestrutura, com isenção de imposto.

* Esta rentabilidade alvo não representa e nem deve ser considerada, sob qualquer hipótese, como promessa, garantia ou sugestão de rentabilidade.

R$ 494 Milhões
Patrimônio Líquido

6.833
Nº de Cotistas

CDI+ 0,87% a.a.
Carrego da Carteira

19,9%
Yield Anualizado (cota de mercado)

89,6%
% do PL em Crédito

R$ 104,10
Cota Patrimonial

R$ 98,27
Cota de Mercado

R$ 1,50
Última Distribuição

4,9 anos
Duration

R$ 821 mil/dia
Média diária de Liquidez no Mês

Referência: 31/08/2025

RENDIMENTOS DISTRIBUÍDOS (DESDE O INÍCIO)

Inicio do Periodo	Data Pagamento	Cota Mercado	Distribuição	(1)Dividend Yield	(2)CDI+
01/ago/25	05/set/25	R$ 98,27	R$ 1,50	19,9%	3,79%
01/jul/25	07/ago/25	R$ 94,26	R$ 1,38	17,3%	0,96%
02/jun/25	07/jul/25	R$ 92,09	R$ 1,14	16,8%	0,55%
02/mai/25	06/jun/25	R$ 93,05	R$ 1,18	16,3%	0,51%
01/abr/25	08/mai/25	R$ 93,09	R$ 1,10	16,0%	0,55%
05/mar/25	07/abr/25	R$ 93,88	R$ 1,00	15,1%	0,52%
03/fev/25	11/mar/25	R$ 90,87	R$ 1,03	15,3%	0,56%
03/jan/25	07/fev/25	R$ 87,43	R$ 1,06	14,8%	0,57%
02/dez/24	08/jan/25	R$ 90,00	R$ 0,97	13,7%	0,51%
01/nov/24	06/dez/24	R$ 93,14	R$ 0,83	12,5%	0,50%
03/out/24	07/nov/24	R$ 100,64	R$ 0,90	11,3%	0,64%

(1) em relação a cota de mercado
(2) em relação a cota patrimonial

Referência: 31/08/2025

SENSIBILIDADE DA COTA

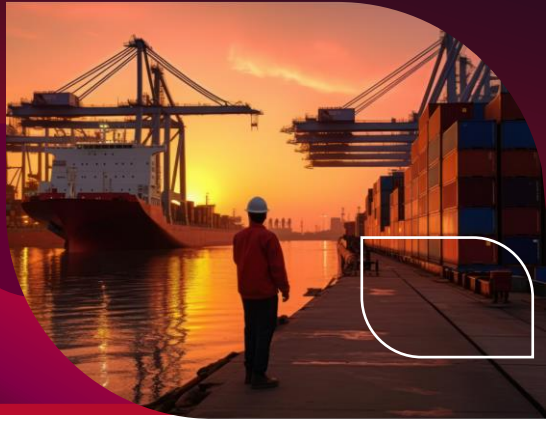
	Cota Mercado	Cota Patrimonial	Ágio/Deságio	Spread Bruto	CDI+ Líquido
	R$ 89,00	R$ 104,10	-14,50%	3,80%	2,92%
	R$ 92,00	R$ 104,10	-11,62%	3,22%	2,34%
	R$ 95,00	R$ 104,10	-8,74%	2,64%	1,76%
Atual:	R$ 98,27	R$ 104,10	-5,60%	2,00%	1,12%
	R$ 101,00	R$ 104,10	-2,97%	1,47%	0,59%
	R$ 104,00	R$ 104,10	-0,09%	0,89%	0,01%
	R$ 107,00	R$ 104,10	2,79%	0,31%	-0,57%

Referência: 31/08/2025



BINC11

Relatório Mensal | Agosto 2025



MOVIMENTAÇÕES

Em agosto, as principais alterações da carteira foram a venda integral das debêntures de Linhas 8 e 9 e a redução da exposição em Intervias, ambas operações que resultaram em ganhos de capital significativos. No lado das aquisições, realizamos a entrada em dois novos emissores. O primeiro foi a Way 112, concessionária de rodovias responsável por um importante corredor logístico para o escoamento de grãos e celulose no Mato Grosso do Sul. O segundo foi a Agrovale, empresa atuante na produção de açúcar, etanol e bioenergia.

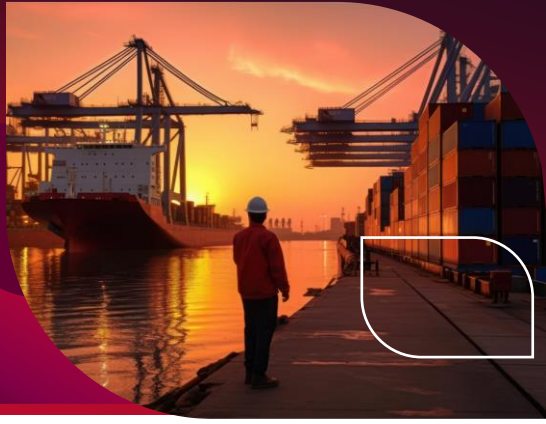
Além disso, efetuamos trocas táticas dentro de emissores já presentes, como a venda da 2ª emissão de Entrevias para aquisição da 3ª emissão, que oferecia um prêmio mais atrativo, otimizando o retorno ajustado ao risco. Por fim, reduzimos temporariamente a exposição ao grupo Ecorodovias, aproveitando o fechamento de spreads enquanto monitoramos novas emissões do grupo que possam apresentar taxas mais atrativas.

NOVIDADES

A principal novidade do mês foi a aprovação, pelos cotistas, da possibilidade de recompra de cotas pelo Fundo. Com isso, o Fundo poderá adquirir cotas de sua própria emissão, desde que negociadas com desconto em relação ao valor patrimonial, o que tende a gerar ganhos patrimoniais para os cotistas. Em agosto, a cota de mercado encerrou o mês em R$ 98,27, enquanto a cota patrimonial, antes dos dividendos, foi de R$ 104,09, representando um desconto de 5,6%.

BINC11

Relatório Mensal | Agosto 2025



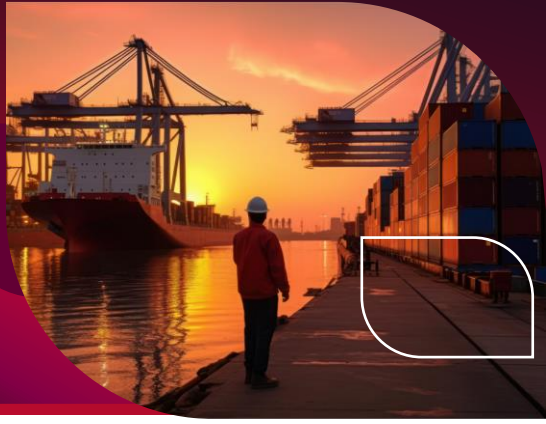
MERCADO

O mercado de crédito manteve a tendência observada no mês anterior, com forte contração dos spreads. O baixo volume de emissões, aliado à entrada significativa de recursos na classe, tem gerado uma demanda superior à oferta, pressionando os spreads para baixo. Essa dinâmica reduziu o volume negociado no mercado secundário, direcionando a atenção dos investidores para novas emissões no mercado primário.

Estamos mapeando um pipeline relevante para os próximos meses, com projetos interessantes nos setores de aeroportos, rodovias e energia renovável. Ressaltamos que, neste último segmento, temos mantido um rigoroso critério de risco, postura que se mostra acertada diante dos problemas recorrentes de atrasos em conexões e episódios de restrições de geração, conhecidos no setor como curtailment, que têm impactado usinas de geração distribuída e centralizada. Esses cortes, impostos pelo Operador Nacional do Sistema Elétrico (ONS), já resultaram em perdas bilionárias para empresas do setor eólico e solar, pressionando a estrutura financeira de diversos projetos e levando a pedidos de waivers, renegociações de dívida e até processos de reestruturação. Diante desse cenário, mantemos uma exposição reduzida ao setor em comparação a outros gestores, concentrada em emissores com robustez financeira e impacto limitado frente aos desafios atuais.

BINC11

Relatório Mensal | Agosto 2025

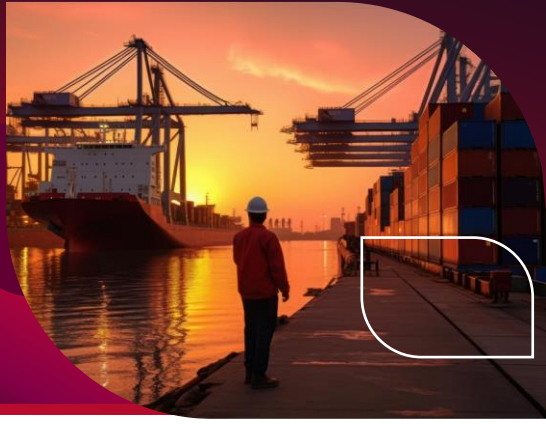


RETORNO

No dia 5 de agosto de 2025 (quinto dia útil do mês), os investidores do BINC11 receberam R$ 1,50 por cota (CDI + 3,79%). Trata-se da maior distribuição de dividendos da história do fundo, e considerando o preço de fechamento do mês, representa um dividend yield de 19,94% ao ano (1,53% no período), líquido de imposto de renda para o cotista.

BINC11

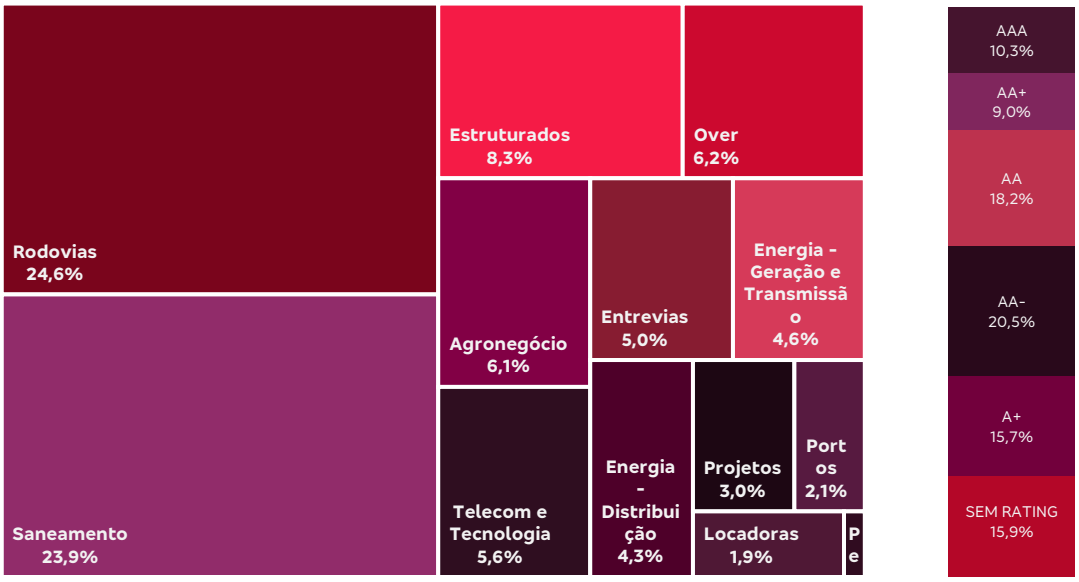
Relatório Mensal | Agosto 2025



CARTEIRA

Grupo/Emissor	Ticker	Setor	Rating	Spread (bps.)	Duration	Volume (R$ MM)	%PL
Cagece	CAEC12	Saneamento	AA-	-2	6,9	37,2	7,5%
Epr	CRTR12	Rodovias	A+	55	7,2	35,4	7,2%
Ecorodovias	ECRD14	Rodovias	SEM RATING	26	9,1	28,6	5,8%
Entrevias	ENTV13	Entrevias	AA-	60	5,0	24,7	5,0%
Elera	RCEN22	Energia - Geração e Transmissão	AA-	99	7,8	19,2	3,9%
Monte Rodovias	RATL11	Rodovias	AA	12	5,6	18,9	3,8%
Agrovale	AGVL13	Agronegócio	SEM RATING	36	3,2	16,6	3,4%
Tecpar	TEPA13	Telecom e Tecnologia	A+	310	3,8	15,8	3,2%
Aegea	RISP24	Saneamento	AA+	40	8,4	15,2	3,1%
Novo Norte	NNAE12	Projetos	AA	153	6,1	14,7	3,0%
Tração Fin Sn	2286623SN4	Estruturados	A+	400	1,0	14,3	2,9%
Aegea	PSAN23	Saneamento	AA	205	3,2	13,1	2,7%
Aegea	RSAN25	Saneamento	AA	191	2,6	12,8	2,6%
Intervias	IVIAA0	Rodovias	AAA	-2	6,3	12,2	2,5%
Trademaster	5761424SN1	Estruturados	SEM RATING	300	1,0	12,2	2,5%
Tecpar	TEPA12	Telecom e Tecnologia	A+	302	3,2	11,8	2,4%
Equatorial	BHSA11	Energia - Distribuição	SEM RATING	-4	7,1	11,2	2,3%
Aegea	RIS424	Saneamento	AA+	38	8,4	11,0	2,2%
Aguas Do Brasil	CAJS12	Saneamento	AAA	-8	4,5	10,6	2,1%
Ageo Ebt	AGLT12	Portos	SEM RATING	65	3,0	10,2	2,1%
Way 112	RLMS13	Rodovias	AA	68	8,3	10,0	2,0%
Localiza	LORTB2	Locadoras	AAA	120	2,6	9,5	1,9%
Aguas Do Brasil	AGPB12	Saneamento	AAA	58	7,8	9,5	1,9%
Epr	CRCF12	Rodovias	AA	62	8,7	9,3	1,9%
Bemol Sn	4572724SN3	Estruturados	AA+	300	1,0	9,1	1,8%
Atlas	ACRC21	Energia - Distribuição	AA	34	7,5	9,1	1,8%
3Tentos	TRES11	Agronegócio	AA-	114	2,7	8,7	1,8%
Patria	CART13	Rodovias	AA+	-14	4,5	7,0	1,4%
Cagece	CAEC22	Saneamento	AA-	128	2,4	6,3	1,3%
Picpay	5892124SN1	Estruturados	AAA	150	1,0	5,3	1,1%
Gdm Genetica	CRA025005EH	Agronegócio	AA-	134	4,4	5,0	1,0%
Aegea	RSAN26	Saneamento	AA+	33	8,2	2,1	0,4%
Auren Energia	AESOA1	Energia - Geração e Transmissão	AA	-28	5,9	1,9	0,4%
Prio	PFOR16	Petróleo e Gás, Petroquímica	AAA	118	3,3	1,3	0,3%
Copel	CPGTC0	Energia - Geração e Transmissão	AAA	-38	6,8	1,0	0,2%
Copel	CPLD29	Energia - Distribuição	AAA	-37	6,3	0,8	0,2%
Alupar	VDEN13	Energia - Geração e Transmissão	AAA	56	3,2	0,5	0,1%
Serena Geração	OMGE16	Energia - Geração e Transmissão	AA	96	3,3	0,3	0,1%
Equatorial	CGOS28	Energia - Distribuição	AAA	-9	6,9	0,2	0,0%
Aegea	RIS412	Saneamento	AA+	25	4,8	0,1	0,0%
Aegea	RIS414	Saneamento	AA+	24	5,1	0,0	0,0%
Liquidez						50,6	10,2%
Carteira				**87**	**4,9**	**493,9**	**100,0%**

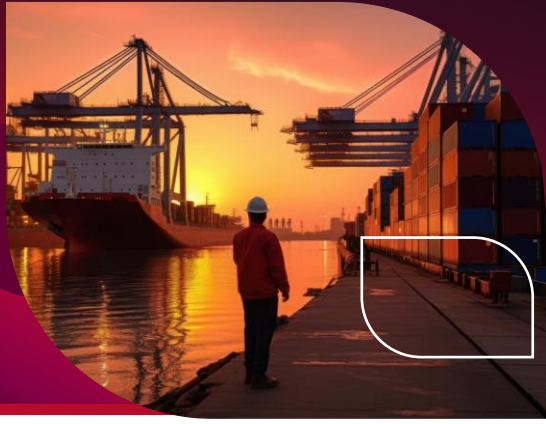
EXPOSIÇÃO SETORIAL E POR RATING



Referência: 31/08/2025

BINC11

Relatório Mensal | Agosto 2025



SOBRE OS EMISSORES

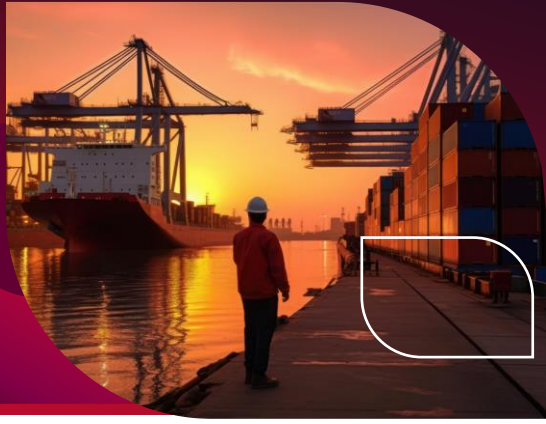
É uma empresa controlada pela EPR, holding criada em 2022 a partir da parceria entre Equipav e Perfin com o objetivo de operar concessões rodoviárias no Brasil. Atualmente, o grupo opera 5 concessões rodoviárias, sendo quatro em Minas Gerais e uma no Paraná, que somam mais de 2.300 km de extensão. A EPR Triângulo opera um trecho de 627 km em MG, onde passam anualmente quase 25 milhões de veículos, sendo 70% deles pesados. O trecho integra rodovias-eixos da região do Triângulo Mineiro e oferece suporte para o escoamento da produção agrícola do Sudoeste de Minas Gerais com destino a São Paulo e portos do Sul do Brasil.

É uma empresa de saneamento, responsável pela prestação de serviços de água e esgoto no estado do Ceará, estando presente em 152 dos 184 municípios do Ceará (~83% do estado) com serviço de abastecimento de água e em 74 municípios com serviços de esgotamento sanitário. A empresa é controlada pelo governo do Ceará e possui a prefeitura de Fortaleza como sócio minoritário. A empresa conta com cerca de 2 milhões de economias ativas, com universalização de água e nível de cobertura de esgoto de ~48%.

Subsidiária da Ecorodovias que administra e opera trecho de rodovia que inclui o Arco Metropolitano do Rio de Janeiro e o trecho da Serra de Teresópolis da BR-116/465/493/RJ/MG, totalizando 726,9 km de extensão. A empresa possui 33% da receita de pedágio já operacional, e possui alta necessidade de investimentos para os próximos anos com foco na duplicação de pistas e implementação de infraestrutura.

BINC11

Relatório Mensal | Agosto 2025



SOBRE OS EMISSORES

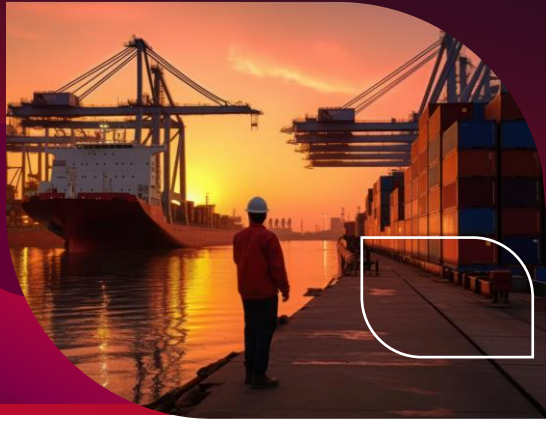
É uma empresa operacional de saneamento do grupo AEGEA, responsável pela prestação dos serviços de distribuição de água e coleta e tratamento de esgoto para os blocos 1 e 4 da CEDAE, no Rio de Janeiro. A área de concessão consiste em 27 municípios, além de 124 bairros da capital fluminense, região que possui quase 10 milhões de habitantes. O prazo de concessão de ambos os blocos é de 35 anos, contado a partir de fevereiro de 2022.

É a sétima maior provedora de acesso à internet (ISP) do Brasil, em termos de receita líquida, contando com cerca de 3.2 milhões de homes passed e mais de 820 mil clientes. A empresa possui operações em 8 estados, localizados na porção centro sul do país, com forte posicionamento de mercado sobretudo em Mato Grosso, Rio Grande do Sul e Minas Gerais. A Brasil TecPar possui mais de 144 mil quilômetros de rede de fibra, e 9 data centers

É uma concessionária que opera rodovias maduras em Pernambuco, controlada pela Monte Rodovias, holding responsável pela administração de mais de 400 km no Nordeste do Brasil. A Rota do Atlântico opera 44 km de rodovias que dão acesso ao porto de SUAPE, com um tráfego anual de mais de 7,5 milhões de veículos. Esses trechos são muito importantes para a região, tanto para veículos de passeio, com destino ao litoral pernambucano, quanto para veículos pesados, auxiliando o escoamento de parte da produção do Norte e Nordeste para a zona portuária.

BINC11

Relatório Mensal | Agosto 2025



SOBRE OS EMISSORES

Concessionária de rodovia que opera e administra a concessão do lote de rodovia do Centro-Oeste Paulista, com 570 km de extensão, ligando o estado de São Paulo aos Estados de MG e Paraná. A empresa é controlada conjuntamente pelo Pátria e Vinci Highways.

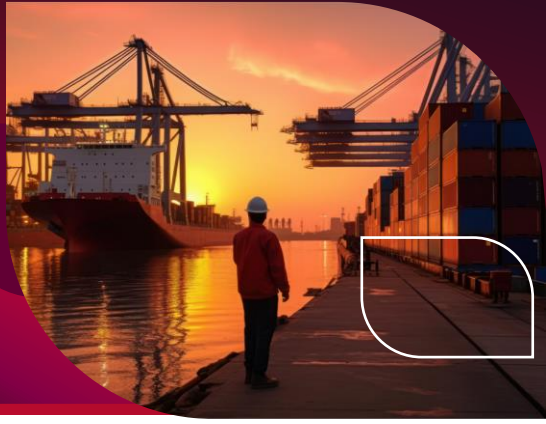
A agrovale é uma produtora de açucar, entanol e bioenergia com plantio localizado norte do estado da Bahia, utilizando a técnica de irrigação por gotejamento.

É a principal empresa de saneamento do Rio Grande do Sul, atendendo 317 municípios (não inclui a capital Porto Alegre) e mais de 7.3 milhões de pessoas (aproximadamente 2/3 da população do estado). A empresa foi privatizada em 2023, passando a ser controlada por um consórcio formado pela Aegea, Perfin e Kinea. O prazo médio de vencimento dos contratos de concessão é de cerca de 35 anos.

A empresa detém a concessão dos aeroportos de Belém e Macapá, que é válida por 30 anos. Ambos aeroportos estão operacionais e possuem fluxo de tráfego concentrado em passageiros domésticos, com voos operados pelas principais cias aéreas (Gol, Azul e Latam).

BINC11

Relatório Mensal | | Agosto 2025



SOBRE OS EMISSORES

FIDC TRAÇÃO

Fundo desenvolvido para fomentar o financiamento de máquinas e equipamentos de linha amarela para pessoas jurídicas e pessoas físicas. Os direitos creditórios contam com alienação fiduciária dos equipamentos e a estrutura de capital conta com subordinação mínima de 40% na cota sênior. O fundo é gerido pela Artesanal Investimentos.

FIDC trademaster

Criada em 2014 com foco em crédito na cadeia comercial entre indústrias e varejistas com plataforma própria de cartão de crédito. O modelo consiste em estabelecer convênios com grandes indústrias e distribuidores para oferecer limite de crédito para seus clientes. A estrutura de capital conta com subordinação mínima de 20% na cota sênior.

GRUPO equatorial ENERGIA

Subsidiária da Equatorial que opera complexo de energia solar no oeste da Bahia, que conta com aval de Echoenergia e em última instância da Equatorial Holding.

AGEO

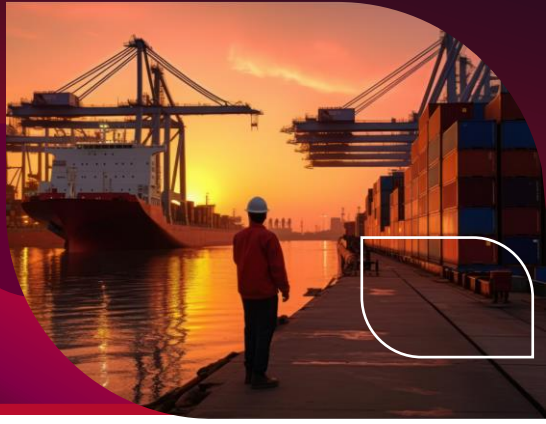
Maior operadora de terminal portuário de granéis líquidos, com maior parte da operação localizado no porto de Santos.

WAY 112

A Way 112 é responsável pela de administração de 3 trechos de rodovias no MS (MS-112, BR-158 e BR-436)

BINC11

Relatório Mensal | | Agosto 2025



SOBRE OS EMISSORES

Localiza

Maior empresa de locação de veículos do país. A empresa possui uma frota de aproximadamente 670 mil veículos, e está presente em todo país, atuando tanto na gestão de frota como na operação de aluguel de carros (RAC).

FIDC bemol Escolha com Confiança

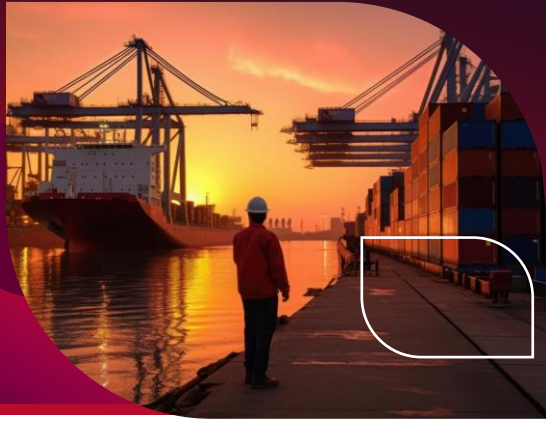
É uma estrutura que adquire empréstimos pessoais originados pela Bemol, varejista com atuação em supermercados, farmácias e eletrônicos na região norte do país. O grupo possui mais de 80 anos de histórico no setor. As cotas sêniores contam com subordinação de 40% na estrutura.

ATLAS RENEWABLE ENERGY

Atlas Energy possui o complexo de usinas solares de Luiz Carlos, próximo a cidade de Paracatu, na região norte de Minas Gerais

PicPay

É uma estrutura que envolve a aquisição de antecipações do saque-aniversário do FGTS originadas pelo PicPay Bank, uma instituição financeira que faz parte do ecossistema PicPay. As cotas seniores contam com uma subordinação mínima de 15%. A operação conta com um regulamento bem estruturado e a participação obrigatória da originadora na classe subordinada.



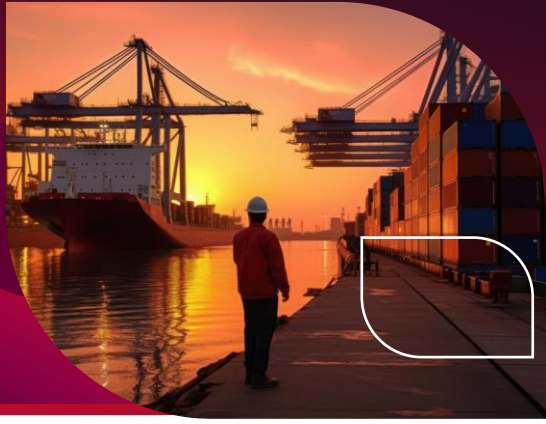
SOBRE OS EMISSORES

PetroRio

É a maior empresa independente de produção de óleo e gás natural (junior oil) do Brasil, especializada na aquisição e revitalização de campos. A empresa possui participação em três clusters de ativos, todos localizados na Bacia de Campos. A empresa é uma corporation, com 93,6% do seu capital sendo negociado a mercado (free float).

BINC11

Relatório Mensal | Agosto 2025



CARACTERÍSTICAS

ISIN	BRBINCCTF008
Nome	BINC11
CNPJ	55.239.865/0001-05
Taxa de Administração	0,80% a.a.
Taxa de Performance	Não há
Gestor	Bradesco Asset Management[1]
Administrador	Banco Bradesco S.A.
Público Alvo	Investidor Geral
Início do Fundo	03/out/24
Patrimônio Líquido	R$ 494 Milhões
Valor da Primeira Cota	R$ 100 reais
Formador de Mercado	Não se aplica
Pagamento de Rendimentos	Mensal

[1] Departamento de gestão de recursos do Banco Bradesco S.A.

COMO NEGOCIAR?

Acesse o site

agorainvestimentos.com.br

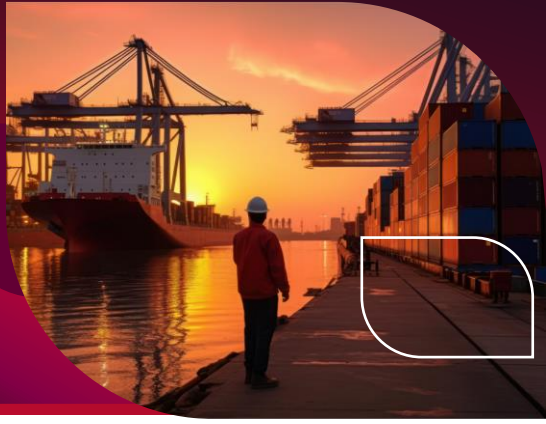
ou na corretora de sua preferência.

Busque por

BINC11

BINC11

Relatório Mensal | Julho 2025



INFORMAÇÕES IMPORTANTES

Material de divulgação produzido pela Bradesco Asset Management, departamento de gestão de recursos do Banco Bradesco S.A. As opiniões, estimativas e previsões apresentadas neste relatório constituem o nosso julgamento e estão sujeitas a mudanças sem aviso prévio, assim como as perspectivas para os mercados financeiros, que são baseadas nas condições atuais de mercado. Acreditamos que as informações apresentadas aqui são confiáveis, mas não garantimos a sua exatidão e informamos que podem estar apresentadas de maneira resumida. Este material não tem intenção de ser uma oferta ou solicitação de compra ou venda de qualquer instrumento financeiro.

LEIA ATENTAMENTE O PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO, PRINCIPALMENTE A SEÇÃO DE "FATORES DE RISCO". Saiba mais em: https://www.bradescoasset.com.br/bram/html/pt/fundos-de investimento/binc-11.html

Fatores de Risco da Oferta: (1) Risco relacionado ao cancelamento da Oferta. (2) Risco de Distribuição Parcial ou não colocação do Montante Mínimo da Oferta. (3) Participação de Pessoas Vinculadas na Oferta. (4) Risco de Potencial Conflito de Interesses. (5) Risco de não materialização das perspectivas contidas neste Prospecto Preliminar.

Fatores de Risco das Cotas: (1) Risco de Mercado. (2) Risco de Crédito/Contraparte. (3) Risco de Concentração da Carteira da Classe Única do Fundo. (4) Risco de Liquidez. (5) Risco Operacional. (6) Riscos Relacionados ao Órgão Regulador. (7) Risco Sistêmico. (8) Risco Relacionado à Não Amortização de Cotas. (9) Risco decorrente de divergência de padrões contábeis, legais, fiscais e de divulgação de informações sobre os emissores dos ativos no exterior. (10) Risco decorrente de ausência de Benchmarking. (11) Risco de Derivativos. (12) Risco Tributário. (13) Risco de Potencial Conflito de Interesses. (14) Risco de perda do benefício tributário por desenquadramento. (15) Risco de Perdas Patrimoniais. (16) Riscos de Perdas Patrimoniais e Responsabilidade Limitada. (17) Risco relativo à inexistência de Ativos de Infraestrutura. (18) Autorizações governamentais, licenças, concessões ou contratos aplicáveis aos projetos de infraestrutura. (19) Risco de Mercado Externo.

Cinco Principais Fatores de Risco do Fundo: (1) O valor dos ativos do Fundo pode aumentar ou diminuir de acordo com as flutuações de mercado. Em caso de queda do valor dos ativos, o patrimônio pode ser afetado negativamente. A queda nos preços pode ser temporária, não existindo garantia de que não se estenda por períodos longos. (2) Risco dos emissores dos ativos que integram a carteira do Fundo não cumprirem com suas obrigações de pagar o principal e juros de suas dívidas. Alterações na avaliação do risco de crédito do emissor podem acarretar em oscilações no preço dos ativos que compõem a carteira do Fundo. (3) A classe única do Fundo poderá estar exposta à significativa concentração em ativos de poucos emissores. Tal concentração pode afetar o desempenho da classe única do Fundo. (4) O Fundo poderá adquirir ativos que apresentam baixa liquidez por conta de seu vencimento ou das características específicas do mercado em que são negociados. Além disso, a falta de liquidez pode provocar a venda de ativos com descontos superiores àqueles observados em mercados líquidos. (5) A classe única do Fundo e seus Cotistas poderão sofrer perdas resultantes de falha, deficiência ou inadequação de processos internos, pessoas e sistemas dos prestadores de serviços do Fundo ou agentes de liquidação e transferência de recursos, no mercado local e internacional.

Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos. Fundos de investimento não contam com garantia do administrador, do gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou Fundo Garantidor de Crédito – FGC.

Fone Fácil Bradesco: 4002 0022 / 0800 570 0022

SAC – Alô Bradesco: 0800 704 8383

SAC – Deficiência Auditiva ou de Fala: 0800 722 0099

Ouvidoria: 0800 727 9933.

bram@bram.bradesco.com.br | bradescoasset.com.br

ASSESSORIA DE INVESTIMENTOS:

Capitais e regiões metropolitanas: 4020 1414

Demais localidades: 0800 704 1414

Em dias úteis, das 8h às 19h – horário de Brasília